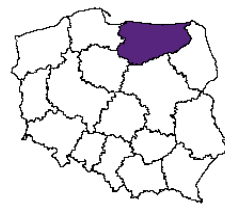




URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: sekretariatUSOlS@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: www.stat.gov.pl/olsz

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W CZERWCU 2012 R.

Nr 6/2012

opublikowany 26.07.2012

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu 2012 r. ukształtowało się na poziomie sprzed miesiąca, było jednak niższe niż przed rokiem.
- W końcu czerwca br. liczba bezrobotnych była niższa od notowanej w poprzednim miesiącu, natomiast wyższa niż w czerwcu ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 19,2% i była niższa niż w maju br., a wyższa niż w czerwcu 2011 r.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. wzrosło w stosunku do poprzedniego miesiąca, jak i do czerwca ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2012 r. wzrosły o 4,5% w skali roku (wobec wzrostu o 4,6% odpowiednio w IV kwartale 2011 r.).
- Ceny większości zbóż i mleka w skupie były niższe niż przed rokiem, a żywca rzeźnego wyższe, z wyjątkiem żywca drobiowego. Ceny targowiskowe zbóż były wyższe w porównaniu z czerwcem 2011 r., a ziemniaków jadalnych i prosiąt na chów niższe. W skali miesiąca obniżyły się ceny skupu zbóż i mleka, a wzrosły ceny żywca rzeźnego. W porównaniu z majem 2012 r. na targowiskach odnotowano wzrost cen jęczmienia oraz spadek cen pszenicy, ziemniaków jadalnych i prosiąt na chów. Pogorszyły się uwarunkowania chowu trzody chlewnej.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 3,5%). Wystąpił spadek produkcji budowlano-montażowej (o 0,5%).
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była większa niż w czerwcu ub. roku (o 41,0%). Mieszkania przekazali inwestorzy indywidualni oraz budujący na sprzedaż lub wynajem.
- W porównaniu z czerwcem ub. roku wystąpił wzrost sprzedaży detalicznej (o 10,1%) i hurtowej (o 1,0%).

| | Strona |
|---|--------|
| Rynek pracy..... | 4 |
| Wynagrodzenia..... | 7 |
| Ceny detaliczne | 9 |
| Rolnictwo | 11 |
| Przemysł i budownictwo | 14 |
| Budownictwo mieszkaniowe..... | 16 |
| Rynek wewnętrzny | 19 |
| Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim | 20 |

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

| skrót | pełna nazwa |
|--|---|
| | sekcje |
| wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę | wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych |
| dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja | dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją |
| handel; naprawa pojazdów samochodowych | handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle |
| zakwaterowanie i gastronomia | działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi |
| obsługa rynku nieruchomości | działalność związana z obsługą rynku nieruchomości |
| administrowanie i działalność wspierająca | działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca |
| | działy |
| produkcja skór i wyrobów skórzanych | produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych |
| produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny | produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania |
| produkcja wyrobów z metali | produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń |
| produkcja maszyn i urządzeń | produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana |
| produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep | produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli |
| budowa budynków | roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków |
| budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej | roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej |

ZNAKI UMOWNE

np.:

| | |
|--------------|--|
| Kreska (–) – | zjawisko nie wystąpiło. |
| Kropka (.) – | zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych. |
| Znak (x) – | wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe. |
| Znak (*) – | oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych. |
| Znak (Δ) – | oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji. |

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

W czerwcu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym wzroście liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu br. ukształtowało się na poziomie 137,6 tys. osób, tj. o 0,5% niższym niż przed rokiem (w czerwcu ub. roku – wzrost o 3,7%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze publicznym w czerwcu br. wyniosło 12,4 tys. osób (o 3,1% mniej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 125,2 tys. osób (mniej o 0,3%).

W porównaniu do czerwca ub. roku najbardziej zwiększyło się zatrudnienie m.in. w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 12,2%), administrowanie i działalność wspierająca (o 10,4%) oraz budownictwie (o 6,8%). W ujęciu rocznym największy spadek zatrudnienia nastąpił w pozostałej działalności usługowej (o 37,5%) oraz górnictwie i wydobywaniu (o 7,4%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2012 | | I–VI 2012 | |
|--|--------------|---------------|--------------|-----------------|
| | w tys. | VI 2011 = 100 | w tys. | I–VI 2011 = 100 |
| O g ó ł e m | 137,6 | 99,5 | 137,2 | 99,0 |
| w tym: | | | | |
| Przemysł | 78,3 | 98,3 | 78,8 | 98,7 |
| w tym przetwórstwo przemysłowe | 71,7 | 98,3 | 72,3 | 98,8 |
| Budownictwo | 15,0 | 106,8 | 14,4 | 103,4 |
| Handel; naprawa pojazdów samochodowych | 20,9 | 96,2 | 20,7 | 94,8 |
| Transport i gospodarka magazynowa | 5,0 | 103,1 | 5,0 | 102,8 |
| Zakwaterowanie i gastronomia | 2,9 | 98,8 | 2,8 | 99,9 |
| Informacja i komunikacja | 0,9 | 97,8 | 0,9 | 92,8 |
| Obsługa rynku nieruchomości | 2,4 | 96,3 | 2,4 | 96,8 |
| Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a | 2,1 | 112,2 | 2,1 | 111,4 |
| Administrowanie i działalność wspierająca | 4,6 | 110,4 | 4,6 | 107,0 |

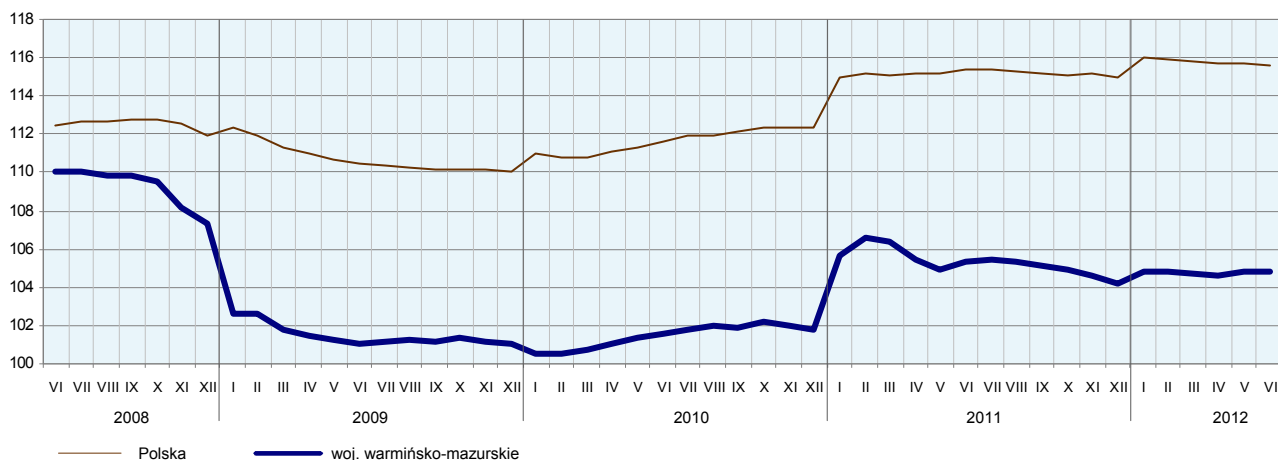
^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu z poprzednim miesiącem br. przeciętne zatrudnienie wzrosło m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 1,5%) oraz w górnictwie i wydobywaniu (o 1,3%), a spadło w przetwórstwie przemysłowym (o 0,4%) oraz w pozostałej działalności usługowej (o 0,3%).

W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 137,2 tys. osób i było o 1,0% niższe niż w analogicznym okresie 2011 r. W skali roku najbardziej zmalało zatrudnienie m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 38,8%) oraz górnictwie i wydobywaniu (o 7,9%), wzrosło natomiast m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 11,4%) oraz administracji i działalności wspierającej (o 7,0%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



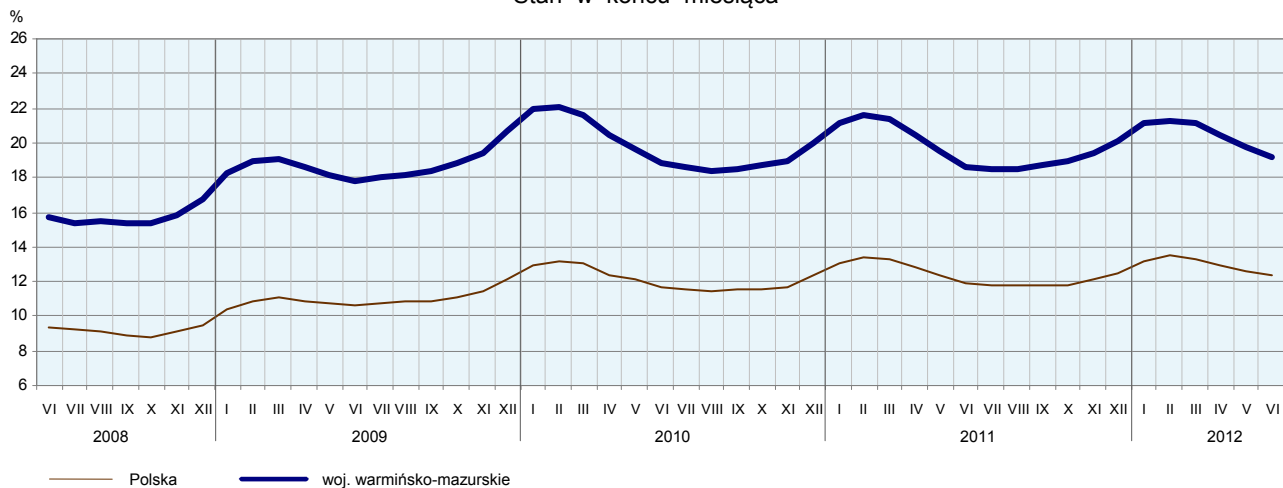
W końcu czerwca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 102,0 tys. osób i była niższa o 3,2 tys. osób (tj. o 3,0%) niż w poprzednim miesiącu i o 4,1 tys. osób (tj. o 4,1%) wyższa niż w czerwcu ub. roku. Kobiety stanowiły 53,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 54,7%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2011 | 2012 | |
|---|---------|-------|-------|
| | | V | VI |
| Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. | 97,9 | 105,2 | 102,0 |
| Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys..... | 9,2 | 8,8 | 9,2 |
| Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys..... | 14,9 | 13,5 | 12,4 |
| Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % | 18,6 | 19,7 | 19,2 |

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

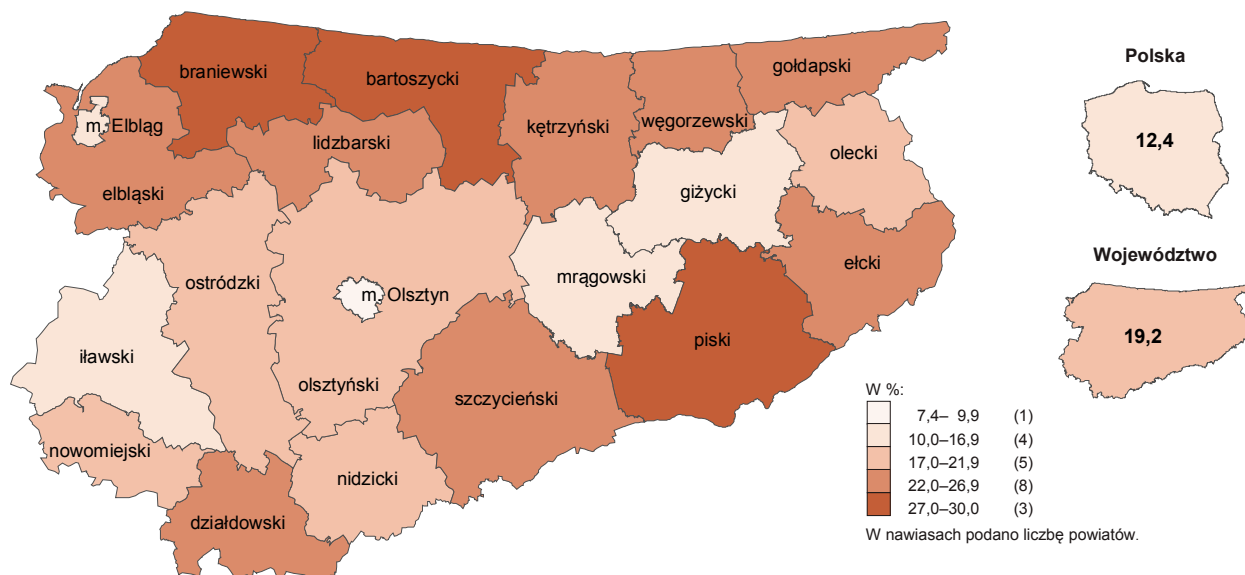


W czerwcu 2012 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 19,2% i była niższa o 0,5 p. proc. niż przed miesiącem, a w skali roku wyższa o 0,6 p. proc. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały piski (29,9%, wobec 30,2% w czerwcu ub. roku), braniewski (29,0%, wobec odpowiednio 29,7%) i bartoszycki (27,9%, wobec odpowiednio 28,0%), a o najniższej – Olsztyn (7,4%, wobec odpowiednio 6,5%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu czerwca



W czerwcu 2012 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 9,2 tys. osób bezrobotnych, tj. o 4,9% więcej niż przed miesiącem i o 0,1% więcej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem zmalał w stosunku do czerwca ub. roku (o 0,9 p. proc. do 81,2%). Zmniejszył się udział osób dotychczas niepracujących (o 0,4 p. proc. do 21,9%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 1,7.

W czerwcu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 12,4 tys. osób, tj. mniej o 8,1% niż w maju br. i o 16,2% mniej niż rok temu. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,2 tys. osób (przed rokiem 6,0 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych wzrósł o 0,1 p. proc. w porównaniu z czerwcem 2011 r. (do 41,4%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji wzrósł odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 6,3 p. proc. do 13,1%). Zmniejszył się natomiast udział osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 7,0 p. proc. do 28,6%).

W końcu czerwca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 82,4 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku o 0,1 p. proc. (do 80,8%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu czerwca br. stanowili 92,2% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 92,5%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 0,9 p. proc. (do 53,6%). Zwiększył się również udział bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,9 p. proc. do 21,9%) oraz osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,5 p. proc. do 11,6%). Zmniejszył się natomiast udział m.in. osób do 25 roku życia (o 1,4 p. proc. do 20,3%), bez doświadczenia zawodowego (o 1,4 p. proc. odpowiednio do 24,0%) oraz bezrobotnych bez

kwalifikacji zawodowych (o 1,3 p. proc. do 29,4%). W porównaniu do czerwca ub. roku wzrosła liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii m.in. osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 9,2%) oraz osób po 50 roku życia (o 8,8%).

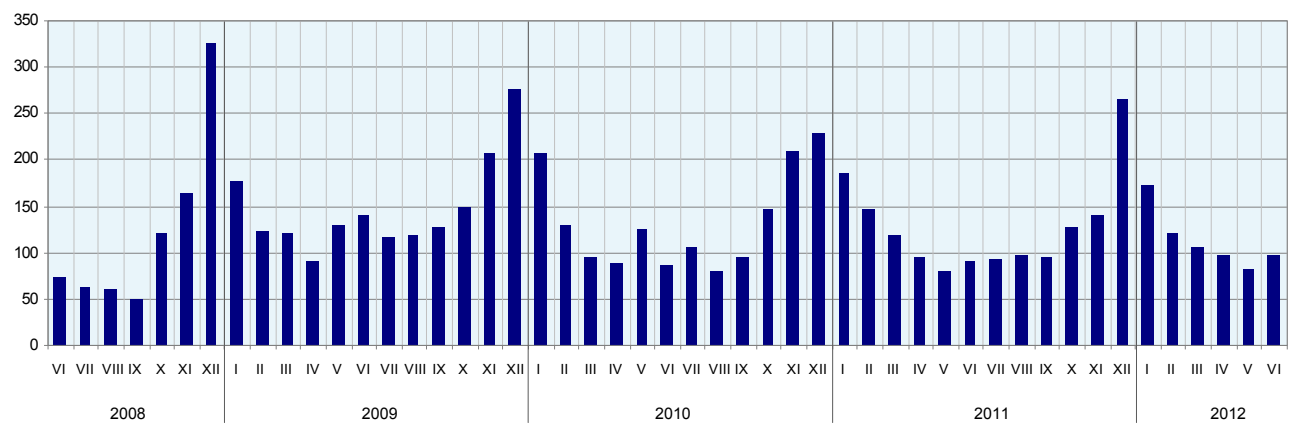
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2011 | 2012 | |
|--|------------|------|------|
| | | V | VI |
| | w % ogółem | | |
| Do 25 roku życia | 21,7 | 20,6 | 20,3 |
| Długotrwale ^a | 52,7 | 53,2 | 53,6 |
| Powyżej 50 roku życia..... | 21,0 | 21,8 | 21,9 |
| Bez kwalifikacji zawodowych | 30,7 | 29,4 | 29,4 |
| Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia..... | 11,1 | 11,5 | 11,6 |
| Niepełnosprawni..... | 5,2 | 5,4 | 5,5 |

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W czerwcu br. do urzędów pracy zgłoszono 3,2 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,7 tys. ofert mniej niż przed miesiącem i o 53 oferty mniej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 97 bezrobotnych (przed miesiącem 83, przed rokiem 90).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY
Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu czerwca br. 3 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 88 pracowników (przed rokiem odpowiednio 8 zakładów, 270 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W czerwcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 2972,96 zł i było o 5,3% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 4,2%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w czerwcu br. w sektorze publicznym wyniosło 4158,49 zł (więcej o 20,6% niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym – 2855,85 zł (więcej o 3,5%).

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji. Więcej niż przeciętnie wzrosły wynagrodzenia m.in. w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie (o 39,3%),

działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 10,4%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami; rekultywacji (o 7,6%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w obsłudze rynku nieruchomości (o 3,5%).

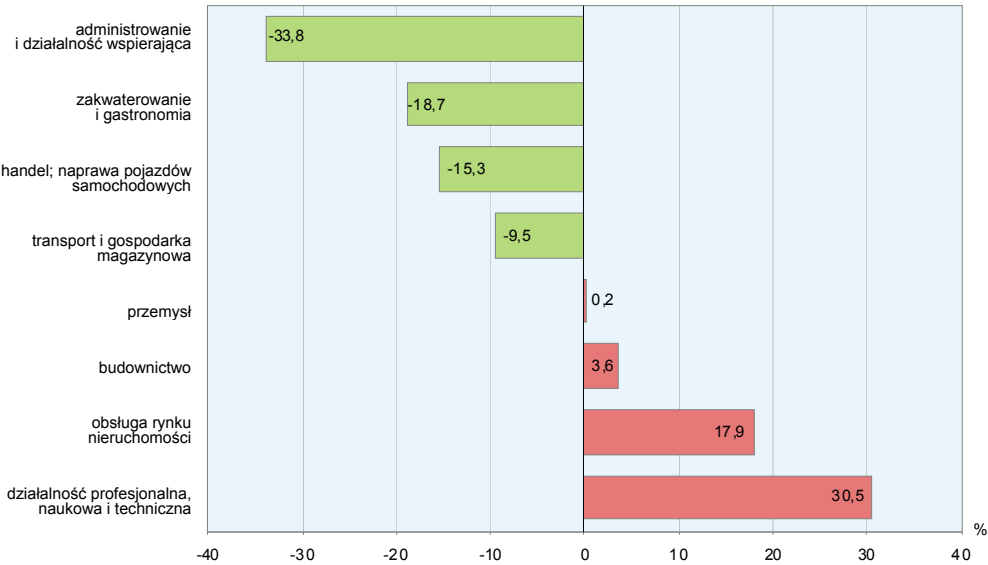
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2012 | | I–VI | |
|---|----------------|---------------|----------------|-----------------|
| | w zł | VI 2011 = 100 | w zł | I–VI 2011 = 100 |
| O g ó ł e m..... | 2972,96 | 105,3 | 2937,13 | 105,9 |
| w tym: | | | | |
| Przemysł | 2979,98 | 104,4 | 3020,57 | 106,2 |
| w tym przetwórstwo przemysłowe .. | 2933,12 | 104,2 | 2974,99 | 106,6 |
| Budownictwo | 3081,07 | 105,3 | 2970,88 | 105,8 |
| Handel; naprawa pojazdów samo- chodowych | 2518,42 | 101,4 | 2482,43 | 102,9 |
| Transport i gospodarka magazyno- wa | 2689,96 | 102,7 | 2600,55 | 100,8 |
| Zakwaterowanie i gastronomia | 2415,87 | 104,7 | 2376,68 | 104,1 |
| Informacja i komunikacja | 3924,46 | 105,5 | 3925,57 | 111,0 |
| Obsługa rynku nieruchomości | 3504,46 | 96,5 | 3526,05 | 102,6 |
| Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a | 3881,11 | 110,4 | 3394,04 | 103,0 |
| Administrowanie i działalność wspierająca | 1967,40 | 101,0 | 1930,44 | 102,9 |

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu z majem br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły (o 1,1%), najbardziej m.in. w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie (o 14,7%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 13,8%), zmalały natomiast m.in. w sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 9,3%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE
W CZERWCU 2012 R.**



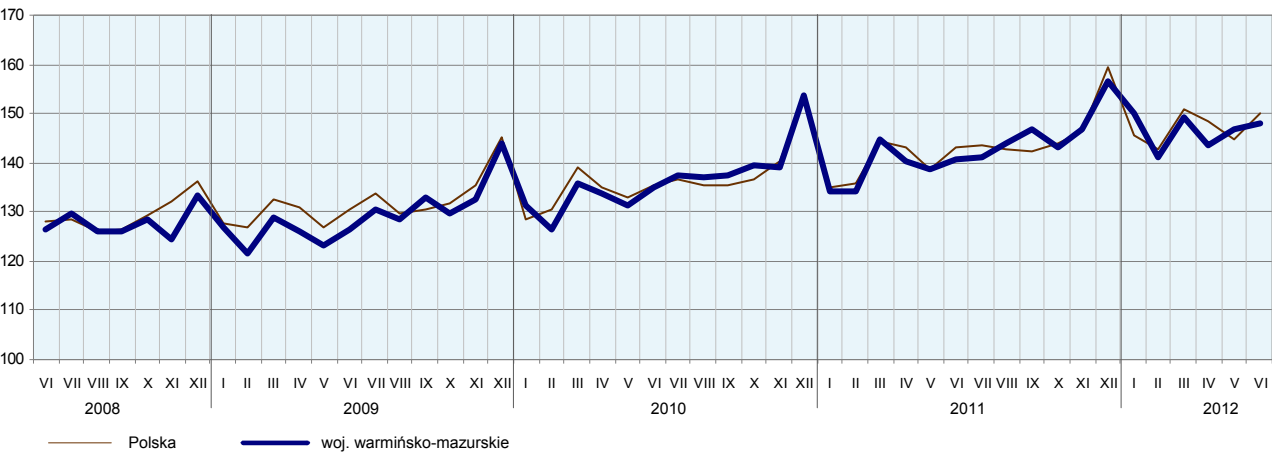
W czerwcu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 30,5%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 17,9%).

W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 2937,13, tj. o 5,9% wyższym od notowanego w analogicznym okresie

2011 r. W skali roku najbardziej wzrosły wynagrodzenia m.in. w rolnictwie, leśnictwie, łowiectwie i rybactwie (o 18,9%) oraz informacji i komunikacji (o 11,0%). Niższe wynagrodzenia wystąpiły m.in. w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,4%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



CENY DETALICZNE

W I kwartale 2012 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku wzrosły w województwie warmińsko-mazurskim w nieco wyższym stopniu jak w roku ubiegłym (4,5%, wobec 4,3%). Największy wzrost cen zanotowano w zakresie transportu (o 10,8%), mieszkania (o 5,6%), żywności i napojów bezalkoholowych oraz w grupie napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych (po 5,0%). Spadek cen nastąpił jedynie w grupie odzieży i obuwiu (o 2,9%).

W województwie warmińsko-mazurskim wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku był wyższy niż przeciętnie w kraju (4,1%).

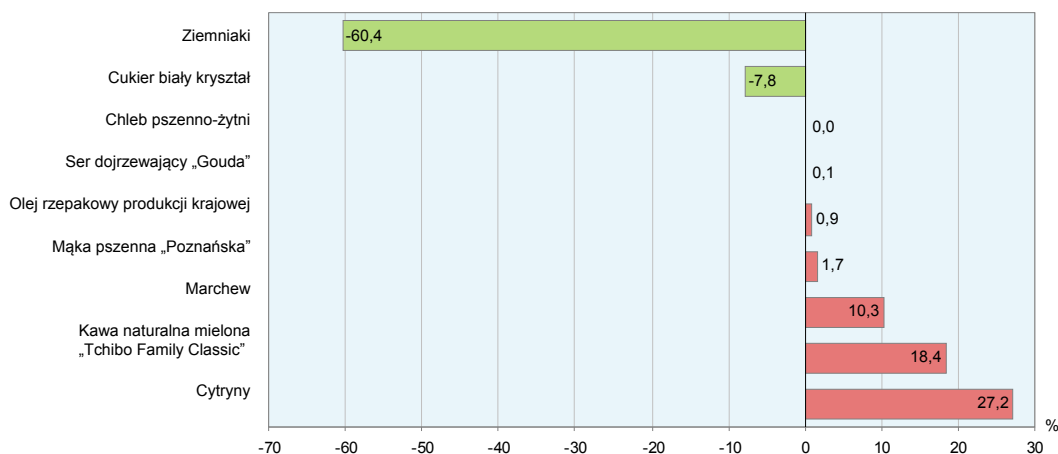
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | 2010 | 2011 | | 2012 |
|--------------------------------------|---|-------|--------|-------|
| | IV kw. | I kw. | IV kw. | I kw. |
| | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 | | | |
| O g ó ł e m..... | 103,4 | 104,3 | 104,6 | 104,5 |
| Żywność i napoje bezalkoholowe..... | 104,8 | 106,5 | 104,6 | 105,0 |
| Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe | 103,9 | 103,9 | 103,9 | 105,0 |
| Odzież i obuwiu..... | 96,1 | 96,7 | 98,8 | 97,1 |
| Mieszkanie | 104,1 | 105,1 | 106,4 | 105,6 |
| Zdrowie | 103,3 | 103,0 | 105,9 | 104,7 |
| Transport | 106,0 | 107,3 | 108,9 | 110,8 |
| Rekreacja i kultura | 101,8 | 101,2 | 100,4 | 101,4 |
| Edukacja | 104,3 | 104,7 | 103,9 | 103,6 |

Ceny większości artykułów żywnościowych w czerwcu br. były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Znacznie wzrosły ceny artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe”, w tym najbardziej – ryż (o 5,4%), bułka pszenna (o 2,4%), mąka pszenna „Poznańska” (o 1,7%) i kasza jęczmienna (o 1,5%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W CZERWCU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za mięso. Największy wzrost odnotowano dla cen mięsa: wieprzowego z kością – schab środkowy (o 16,1%), wołowego z kością – rostbef (o 12,2%) i wołowego bez kości – z udźca (o 11,2%). Wzrosły ceny filetów z morskiczka mrożonego (o 19,3%).

W grupie „mleko i sery” największy wzrost cen dotyczył głównie mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 2,5%) i śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 1,2%).

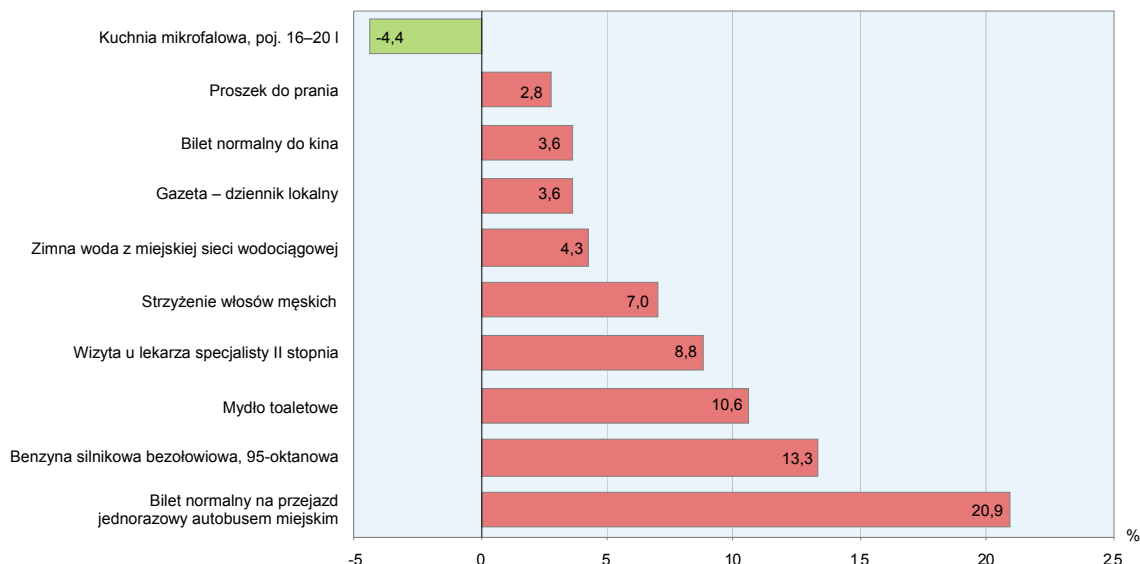
Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” znaczny wzrost wykazała cena margaryny, była ona wyższa niż w czerwcu ub. roku o 3,4%. Wyższa była także cena oleju rzepakowego (o 0,9%).

Grupą, w której odnotowano spadek cen w skali roku były „owoce i warzywa”. W czerwcu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku znacznie mniej trzeba było zapłacić za ziemniaki (o 60,4%) i cebulę (o 34,8%). W grupie tej wzrosła jedynie cena marchwi (o 10,3%).

Wśród pozostałych artykułów wysokim wzrostem charakteryzowały się ceny jaj świeżych (o 48,9%), herbaty „Madras” (o 22,5%) i kawy naturalnej „Tchibo Family Classic” (o 18,4%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W CZERWCU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W czerwcu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku wzrosły ceny za użytkowanie mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za zaopatrzenie w ciepłą wodę (o 7,5%), wywóz śmieci (o 4,6%) oraz zimną wodę z sieci wodociągowej (o 4,3%).

Ceny związane z transportem były wyższe niż przed rokiem. Wzrosły ceny paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej 95-oktanowej (o 13,3%). Pasażerowie komunikacji miejskiej więcej płacili za bilet normalny za przejazd jednorazowy autobusem miejskim o 20,9%.

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w czerwcu br. przeciętne ceny większości zbóż w skupie były niższe niż w czerwcu 2011 r., a na targowiskach wyższe. Natomiast ceny żywca rzeźnego w skupie były wyższe, z wyjątkiem żywca drobiowego. W porównaniu z majem br. niższe były ceny zbóż w skupie i pszenicy na targowiskach oraz mleka w skupie, a wyższe żywca rzeźnego. Ceny ziemniaków na targowiskach spadły zarówno w skali roku, jak i miesiąca. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej nadal kształtował się na niskim poziomie.

W czerwcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 15,1°C i była niższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,4°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 30,0°C (Olsztyn), a minimalna 3,1°C (Elbląg). Średnia suma opadów atmosferycznych (nieco powyżej 100 mm) stanowiła 133% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 17 do 19.

Warunki agrometeorologiczne w czerwcu sprzyjały wegetacji runi łąkowo-pastwiskowej oraz roślin okopowych. Kwitnienie i zapylenie zbóż przebiegało w nie sprzyjających warunkach. Chłodna i deszczowa pogoda utrzymywała się prawie przez cały czerwiec, za wyjątkiem II dekady miesiąca, kiedy nastąpiło kilkudniowe ocieplenie. Ulewne deszcze spowodowały lokalnie wylegnięcia łąnów zbóż oraz utrudniały prowadzenie zabiegów ochrony chemicznej plantacji ziemniaków i zbiorów siana. Decydujący wpływ na poziom i jakość zbiorów będą miały warunki agrometeorologiczne w ostatniej fazie rozwoju zbóż oraz w okresie żniw.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

| Wyszczególnienie | VII 2011–VI 2012 | | VI 2012 | | |
|---|------------------|---|----------|---------------|--------------|
| | w tys. t | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 | w tys. t | VI 2011 = 100 | V 2012 = 100 |
| Ziarno zbóż podstawowych ^b | 630,0 | 97,6 | 20,1 | 100,6 | 67,9 |
| w tym: | | | | | |
| pszenica..... | 500,0 | 107,5 | 16,0 | 110,2 | 63,7 |
| żyto | 46,4 | 71,8 | 1,4 | 73,0 | 101,3 |

^a W okresie styczeń–czerwiec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2011 r. – czerwiec 2012 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 2,4% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Żyta skupiono o 28,2% mniej niż przed rokiem. Wyższy był natomiast skup pszenicy (o 7,5%). W czerwcu br. skupiono 20,1 tys. t zbóż, tj. o 32,1% mniej niż w maju br., przy czym skup pszenicy był niższy o 36,3%, a żyta wyższy o 1,3%. W porównaniu z czerwcem ub. roku odnotowano wzrost podaży większości zbóż.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

| Wyszczególnienie | I–VI 2012 | | VI 2012 | | |
|----------------------------------|-----------|-----------------|----------|---------------|--------------|
| | w tys. t | I–VI 2011 = 100 | w tys. t | VI 2011 = 100 | V 2012 = 100 |
| Żywiec rzeźny ^b | 173,9 | 113,6 | 21,2 | 97,4 | 92,9 |
| w tym: | | | | | |
| bydło (bez cieląt)..... | 3,0 | 32,2 | 0,4 | 39,1 | 87,2 |
| trzoda chlewna..... | 33,7 | 65,9 | 5,9 | 88,9 | 100,4 |
| drób | 137,0 | 148,9 | 14,9 | 105,8 | 90,4 |
| Mleko ^c | 368,1 | 106,1 | 74,3 | 105,9 | 101,5 |

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był większy o 13,6% niż w tym samym okresie ub. roku. Wyższy niż przeciętnie wzrost odnotowano dla skupu drobiu, a niższy dla bydła rzeźnego. Skup trzody chlewniej był o 34,1% mniejszy niż w okresie styczeń–czerwiec ub. roku. W czerwcu br. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego dostarczyli do skupu 21,2 tys. t żywca rzeźnego, tj. mniej o 2,6% niż przed rokiem i o 7,1% niż przed miesiącem. Podaż bydła rzeźnego zmniejszyła się zarówno w skali miesiąca, jak i roku. Skup trzody chlewniej zwiększył się w skali miesiąca, a w skali roku zmniejszył się. Podaż drobiu w ujęciu rocznym była większa, a w ujęciu miesięcznym mniejsza. Skup mleka był większy niż przed rokiem, a także w porównaniu do poprzedniego miesiąca.

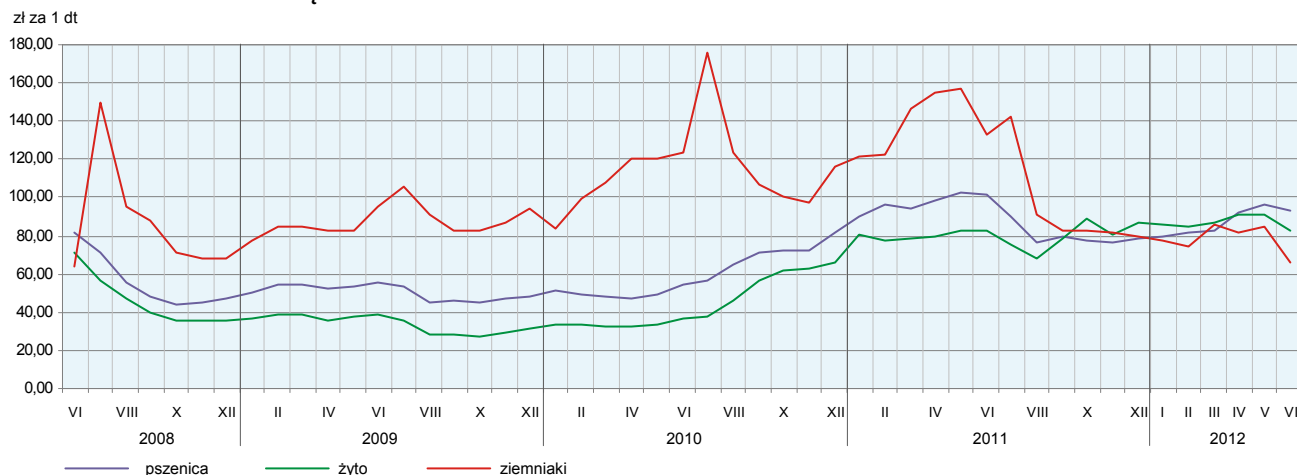
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | Ceny w skupie | | | | | Ceny na targowiskach | | | | |
|-------------------------------------|---------------|--------------------|-------------------|-----------|----------------------|----------------------|--------------------|-------------------|-----------|----------------------|
| | VI 2012 | | | I–VI 2012 | | VI 2012 | | | I–VI 2012 | |
| | zł | VI 2011 = = 100 | V 2012 = = 100 | zł | I–VI 2011 = = 100 | zł | VI 2011 = = 100 | V 2012 = = 100 | zł | I–VI 2011 = = 100 |
| Ziarno zbóż ^a za 1 dt: | | | | | | | | | | |
| pszenica..... | 93,05 | 91,7 | 97,2 | 86,40 | 89,8 | 94,56 | 103,6 | 91,9 | 93,92 | 105,0 |
| żyto | 82,40 | 99,9 | 90,9 | 87,18 | 109,6 | . | x | x | 86,78 | 154,1 |
| Ziemniaki ^b za 1 dt..... | 11,55 | x | 21,1 | 66,65 | 54,7 | 66,03 | 49,5 | 77,4 | 78,46 | 56,4 |
| Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej: | | | | | | | | | | |
| w tym: | | | | | | | | | | |
| bydło (bez cieląt)..... | 6,24 | 120,8 | 103,0 | 6,24 | 124,1 | . | x | x | . | x |
| trzoda chlewna..... | 5,57 | 120,7 | 105,2 | 5,27 | 123,1 | 5,83 | 125,1 | 102,3 | 5,55 | 120,0 |
| drób | 5,06 | 91,2 | 101,8 | 5,31 | 106,4 | . | x | x | . | x |
| Prosię na chów za 1 szt..... | . | x | x | . | x | 171,78 | 95,4 | 94,5 | 171,65 | 96,8 |
| Mleko za 1 hl..... | 115,88 | 94,7 | 99,0 | 122,88 | 99,9 | . | x | x | . | x |

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne.

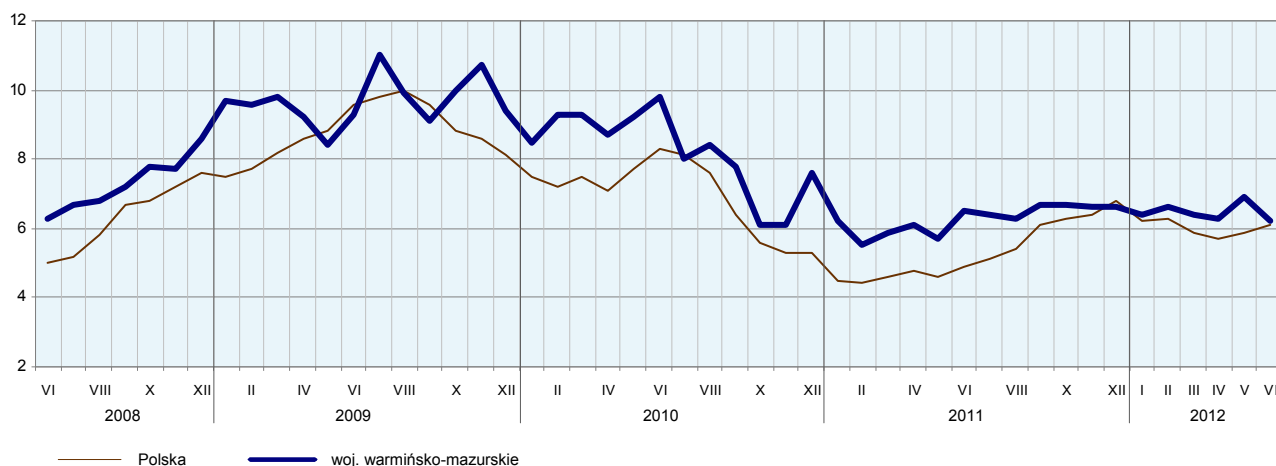
W czerwcu br., przy spadku podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali niższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 2,8%). Zmalała również cena żyta, którego podaż w ujęciu miesięcznym wzrosła. W obrocie targowiskowym cena pszenicy zmalała o 8,1%. W skali roku utrzymała się tendencja spadkowa cen skupu pszenicy, a tendencja wzrostowa żyta została zatrzymana. Natomiast na targowiskach odnotowano wzrost cen pszenicy. Średnia cena pszenicy w skupie spadła o 8,3%, a na targowiskach wzrosła o 3,6%, natomiast średnia cena skupu żyta była zbliżona do ubiegłorocznej.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W czerwcu br. na targowiskach przeciętna cena **ziemniaków jadalnych** wyniosła 66,03 zł/dt i spadła w skali miesiąca o 22,6%, a w skali roku obniżyła się o 50,5%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

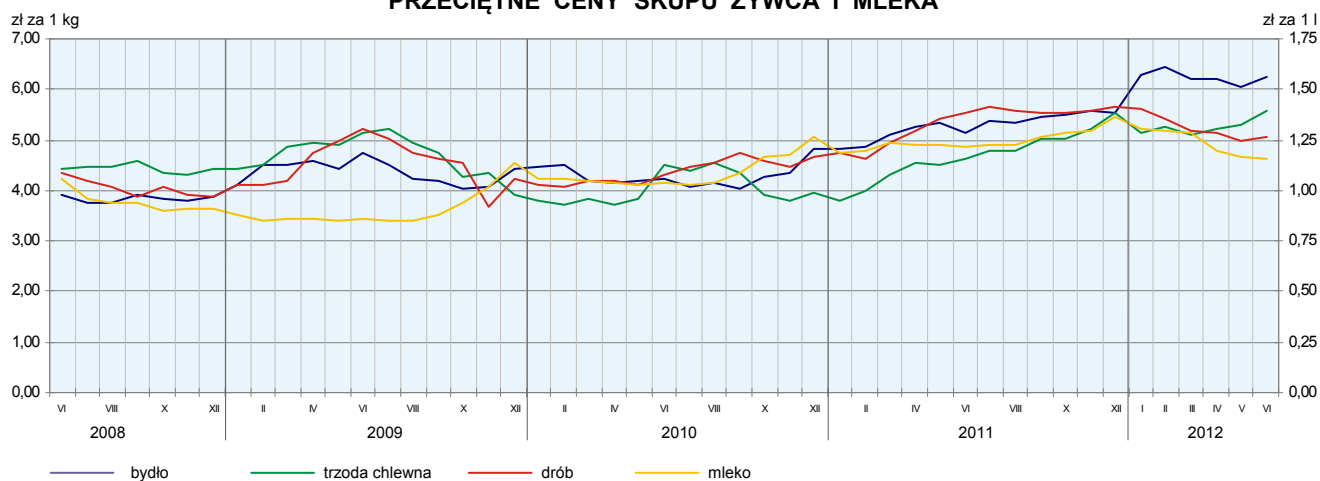


W czerwcu br. w skali miesiąca odnotowano wzrost **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,57 zł (więcej o 5,2%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 20,7%.

Mniejszy wzrost cen żywca wieprzowego w skupie niż wzrost cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z majem 2012 r. W czerwcu br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,2 kg jęczmienia na targowiskach, wobec 6,9 przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,5). Średnia cena za prosię przeznaczone do dalszego chowu spadła w skali miesiąca o 5,5% (do 171,78 zł/szt.), a także w ujęciu rocznym (o 4,6%).

W czerwcu br. podaż **żywca drobiowego** ukształtowała się na niższym poziomie niż miesiąc temu, wpływając na wzrost cen tego surowca. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 5,06 zł/kg) wzrosła w odniesieniu do maja br. o 1,8%, a w porównaniu z czerwcem 2011 r. zmalała o 8,8%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W okresie styczeń–czerwiec br. obserwowano wzrost cen skupu **żywca wołowego** w porównaniu do analogicznego okresu 2011 r. W czerwcu br. przeciętna cena tego gatunku żywca w porównaniu do poprzedniego miesiąca wzrosła o 3,0%. W ujęciu rocznym utrzymała się, obserwowana przez cały ub. rok, tendencja wzrostowa wskaźnika cen żywca wołowego – w porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost wyniósł 20,8%.

Od początku br. **skup mleka** wyniósł 368,1 mln l i był o 6,1% większy niż w analogicznym okresie 2011 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 122,88 zł za 100 l, tj. o 0,1% niższym niż przed rokiem. W czerwcu br. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 5,9%, a w ujęciu miesięcznym o 1,5%. Za 100 l mleka płacono średnio 115,88 zł, tj. o 1,0% mniej w stosunku do maja br. i o 5,3% mniej w porównaniu z czerwcem ub. roku.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w czerwcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2261,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,5% wyższa niż w czerwcu ub. roku i o 1,7% niższa niż przed miesiącem. Wystąpił spadek **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 0,5%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 11,9%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 3,4%), którego udział w produkcji sprzedanej przemysłu stanowił ponad 95% oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,0%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w czerwcu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 16 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, a niższy – w 12. Wzrost sprzedaży w odniesieniu do czerwca ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: maszyn i urządzeń (o 48,4%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 30,7%), urządzeń elektrycznych (o 17,2%), wyrobów z metali (o 12,3%). Wystąpił również wzrost produkcji artykułów spożywczych (o 4,7%), która stanowiła 38,6% produkcji przemysłowej (40,4% przetwórstwa przemysłowego) województwa.

Spadek sprzedaży w stosunku do czerwca ub. roku zanotowano m.in. w produkcji: napojów (o 25,0%), pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 22,3%), skór i wyrobów skórzanych (o 17,8%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2012 | I–VI 2012 | |
|--|---|--------------|--------------|
| | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 | w odsetkach | |
| O g ó ł e m | 103,5 | 103,8 | 100,0 |
| w tym: | | | |
| Górnictwo i wydobywanie | 111,9 | 83,9 | 0,8 |
| Przetwórstwo przemysłowe..... | 103,4 | 104,1 | 95,2 |
| w tym produkcja: | | | |
| artykułów spożywczych..... | 104,7 | 106,0 | 38,6 |
| wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny..... | 103,8 | 111,4 | 5,3 |
| wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych | 99,1 | 100,1 | 3,2 |
| wyrobów z metali | 112,3 | 109,4 | 6,0 |
| maszyn i urządzeń | 148,4 | 121,3 | 3,1 |
| mebli | 99,4 | 103,6 | 10,1 |
| Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę | 101,0 | 105,7 | 1,8 |
| Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja | 103,7 | 100,4 | 2,2 |

W porównaniu z majem br. produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zmniejszyła się o 1,5%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 28,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 5,3% wyższa niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego zatrudnienia o 1,7% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto wyższego o 4,4%.

W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 13544,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,8% wyższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana wzrosła o 4,1%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 171,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 5,2% wyższa niż przed rokiem.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w czerwcu br. wyniosła 318,2 mln zł i była o 1,9% niższa niż w czerwcu ub. roku i o 40,2% wyższa niż przed miesiącem.

W czerwcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 6,8% wyższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 5,3%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w czerwcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 21,3 tys. zł i była (w cenach bieżących) niższa o 8,2% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w czerwcu br. ukształtowała się na poziomie 227,8 mln zł i stanowiła 71,6% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do maja br. produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 56,2%, a w odniesieniu do czerwca ub. roku zmniejszyła o 0,5%.

W stosunku do czerwca ub. roku spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 8,4%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami związanymi z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 3,2%). Wzrost produkcji odnotowano w dziale roboty budowlane specjalistyczne (o 20,3%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2012 | I–VI 2012 | |
|--|---|--------------|--------------|
| | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 | w odsetkach | |
| O g ó ł e m | 99,5 | 105,5 | 100,0 |
| Budowa budynków | 91,6 | 108,5 | 42,5 |
| Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej..... | 96,8 | 81,4 | 29,4 |
| Roboty budowlane specjalistyczne | 120,3 | 144,3 | 28,1 |

W porównaniu z majem br. zanotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach budownictwa. W podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej produkcja wzrosła 2-krotnie, w działach: budowa budynków o 39,4%, roboty budowlane specjalistyczne o 32,5%.

W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 1298,7 mln zł i była o 4,4% większa niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 90,4 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 1,0% wyższa niż przed rokiem. Produkcja budowlano-montażowa wzrosła w tym czasie o 5,5%. Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w działach: roboty budowlane specjalistyczne (o 44,3%) i budowa budynków (o 8,5%). Spadła produkcja w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami związanymi z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 18,6%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W czerwcu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zmniejszyła się liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (odpowiednio spadek o 42,0% i o 39,1%). Zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 41,0%).

Według wstępnych danych², w czerwcu br. **przekazano do użytkowania** 399 mieszkań, tj. o 116 więcej niż przed rokiem (wzrost o 41,0%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali: inwestorzy indywidualni – 230 (57,6% ogólnej liczby oddanych mieszkań), budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem – 163 (40,9%) i budownictwo zakładowe – 6 (1,5%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 72,4%, 23,3%, w budownictwie zakładowym nie oddano żadnego mieszkania. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w czerwcu br. stanowiły 3,4% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec br. kształtowała się następująco:

| Wyszczególnienie | Mieszkania oddane do użytkowania | | | Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ² |
|---|----------------------------------|--------------|-----------------|--|
| | w liczbach bezwzględnych | w odsetkach | I–VI 2011 = 100 | |
| O g ó ł e m | 2012 | 100,0 | 123,6 | 108,9 |
| Indywidualne | 1255 | 62,4 | 115,2 | 139,7 |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem..... | 674 | 33,5 | 163,2 | 58,7 |
| Spółdzielcze | 46 | 2,3 | 47,9 | 50,1 |
| Komunalne | 10 | 0,5 | 33,3 | 38,4 |
| Spółeczne czynszowe | - | - | x | - |
| Zakładowe..... | 27 | 1,3 | x | 59,6 |

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2005 = 100)

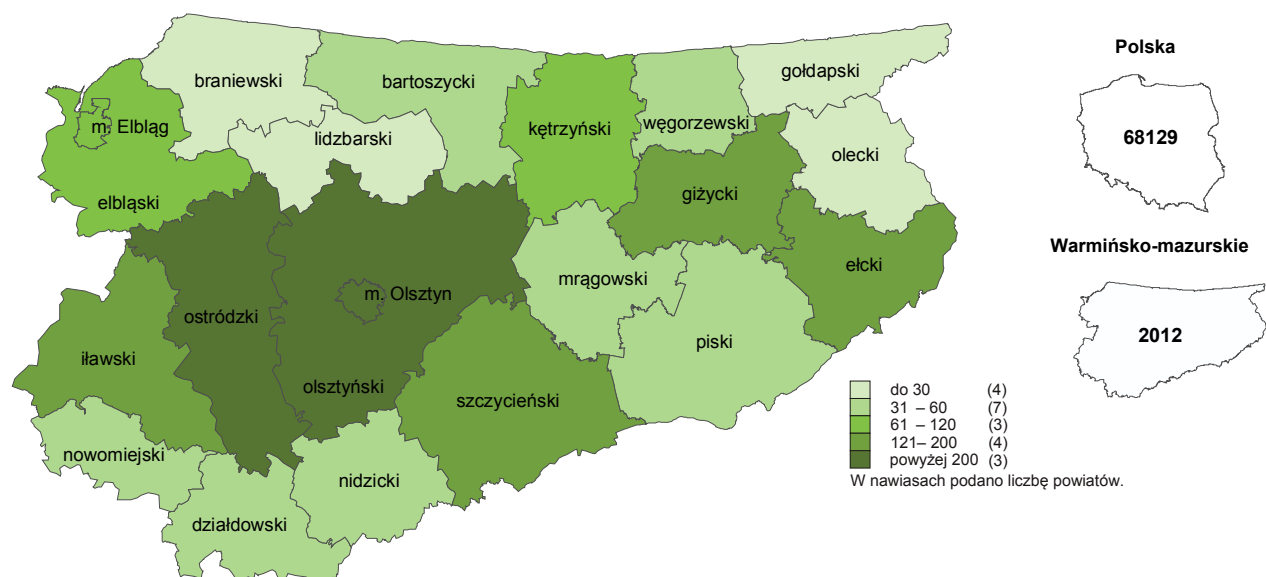


W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. w województwie oddano do użytkowania 2012 mieszkań, tj. o 384 (23,6%) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkania** oddanego do użytkowania wyniosła 108,9 m² i była o 9,9 m² mniejsza niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–czerwiec 2011 r. Mieszkania o największej powierzchni użytkowej wybudowali inwestorzy indywidualni. Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano tylko w budownictwie komunalnym. Mieszkania przekazane do użytkowania w ramach pozostałych form budownictwa były mniejsze niż przed rokiem.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (282), w powiatach olsztyńskim (262) i ostródzkim (202). W powiecie braniewskim oddano do użytkowania najmniej mieszkań (17).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiatach mrągowskim (192,1 m²) i braniewskim (162,9 m²). Najmniejsze (poniżej 80,0 m²) wybudowano w Olsztynie (74,4 m²), w powiatach kętrzyńskim (76,7 m²) i giżyckim (78,8 m²).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ–CZERWIEC 2012 R.**



W czerwcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 271 mieszkań. Było to o 42,0% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Z ogólnej liczby pozwoleń 85,2% dotyczyło mieszkań budowanych przez inwestorów indywidualnych, 14,0% z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, a pozostałe 0,7% to pozwolenia wydane budownictwu zakładowemu.

W badanym miesiącu (w porównaniu z czerwcem 2011 r.) zmniejszyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 39,1% do 308). Inwestorzy indywidualni rozpoczęli budowę 66,9% (z ogółu rozpoczętych) mieszkań, a budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem 33,1%.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–czerwiec br. kształtowała się następująco:

| Wyszczególnienie | Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia | | | Mieszkania, których budowę rozpoczęto | | |
|---|---|--------------|-----------------|---------------------------------------|--------------|-----------------|
| | w liczbach bezwzględnych | w odsetkach | I–VI 2011 = 100 | w liczbach bezwzględnych | w odsetkach | I–VI 2011 = 100 |
| O g ó ł e m | 2774 | 100,0 | 104,0 | 2214 | 100,0 | 109,3 |
| Indywidualne | 1561 | 56,3 | 91,1 | 1138 | 51,4 | 73,9 |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem..... | 1207 | 43,5 | 144,6 | 1030 | 46,5 | 237,3 |
| Spółdzielcze | - | - | x | 6 | 0,3 | x |
| Komunalne | - | - | x | 8 | 0,4 | 28,6 |
| Spółeczne czynszowe..... | - | - | x | - | - | x |
| Zakładowe..... | 6 | 0,2 | 6-krotnie | 32 | 1,4 | 139,1 |

W ciągu sześciu miesięcy br. zarówno wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia, jak i mieszkań rozpoczętych, przeważają inwestycje indywidualne.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W czerwcu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 10,1%) i **hurtowej** (o 1,0%).

W porównaniu z czerwcem ub. roku wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w sprzedaży: pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 49,6%), paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 43,9%), farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 10,9%).

Spadek wystąpił w sprzedaży: pozostałej (o 10,4%), mebli, rtv, agd (o 8,9%) oraz żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 0,3%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

| Wyszczególnienie | VI 2012 | I–VI 2012 | |
|--|---|--------------|--------------|
| | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 | w odsetkach | |
| O g ó ł e m ^a | 110,1 | 111,7 | 100,0 |
| w tym: | | | |
| Pojazdy samochodowe, motocykle, części | 149,6 | 139,3 | 21,7 |
| Paliwa stałe, ciekłe i gazowe | 143,9 | 142,8 | 15,1 |
| Żywność, napoje i wyroby tytoniowe | 99,7 | 101,4 | 22,8 |
| Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny.... | 110,9 | 98,6 | 3,3 |
| Włókno, odzież, obuwie | 107,2 | 96,2 | 5,4 |
| Meble, rtv, agd | 91,1 | 80,5 | 3,2 |
| Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach | 105,5 | 126,5 | 5,1 |
| Pozostałe | 89,6 | 96,3 | 22,4 |

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z majem br. sprzedaż detaliczna wzrosła o 2,0%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej w grupie „pozostałe” (o 8,4%), „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 1,7%) „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 4,5%). Spadła sprzedaż detaliczna pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 6,2%). W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. sprzedaż detaliczna była o 11,7% większa niż przed rokiem. Największy wzrost odnotowano w sprzedaży: paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 42,8%), pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 39,3%) oraz prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 26,5%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w czerwcu br. była mniejsza o 8,4% niż przed rokiem i o 12,6% w porównaniu z majem br., a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio mniejsza o 8,8% i o 13,5%.

W okresie styczeń–czerwiec 2012 r. sprzedaż hurtowa spadła w przedsiębiorstwach handlowych o 1,7%, a w hurtowych wzrosła o 0,8%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

| WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r. | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
|--|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób) | A | 138,7 | 140,0 | 139,7 | 138,4 | 137,7 | 138,4 | 138,5 | 138,4 | 138,1 | 137,8 | 137,4 | 136,9 |
| | B | 137,6 | 137,6 | 137,4 | 137,3 | 137,7 | 137,6 | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 103,7 | 100,9 | 99,8 | 99,1 | 99,5 | 100,5 | 100,1 | 99,9 | 99,8 | 99,8 | 99,7 | 99,6 |
| | B | 100,5 | 100,0 | 99,9 | 99,9 | 100,2 | 100,0 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 105,1 | 106,1 | 105,6 | 104,4 | 103,4 | 103,7 | 103,6 | 103,3 | 103,2 | 102,7 | 102,5 | 102,4 |
| | B | 99,2 | 98,3 | 98,3 | 99,2 | 99,9 | 99,5 | | | | | | |
| Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób) | A | 114,7 | 117,6 | 116,4 | 110,2 | 103,7 | 97,9 | 96,9 | 97,2 | 98,3 | 99,8 | 103,2 | 107,3 |
| | B | 114,5 | 116,0 | 114,5 | 109,9 | 105,2 | 102,0 | | | | | | |
| Stopa bezrobocia ^{bc} (w %) | A | 21,1 | 21,6 | 21,4 | 20,5 | 19,5 | 18,6 | 18,5 | 18,5 | 18,7 | 18,9 | 19,4 | 20,1 |
| | B | 21,1 | 21,3 | 21,1 | 20,4 | 19,7 | 19,2 | | | | | | |
| Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) | A | 1932 | 2014 | 3789 | 4702 | 4176 | 3174 | 2862 | 2631 | 3012 | 2230 | 1772 | 1538 |
| | B | 2324 | 3052 | 4014 | 4481 | 3953 | 3227 | | | | | | |
| Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b | A | 186 | 147 | 119 | 96 | 80 | 90 | 93 | 97 | 94 | 128 | 140 | 266 |
| | B | 173 | 120 | 106 | 97 | 83 | 97 | | | | | | |
| Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł) | A | 2692,56 | 2688,55 | 2902,87 | 2810,26 | 2776,57 | 2823,06 | 2892,32 | 2890,63 | 2941,88 | 2870,48 | 2944,80 | 3193,53 |
| | B | 3009,64 | 2835,65 | 2990,75 | 2877,26 | 2941,72 | 2972,96 | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 87,2 | 99,9 | 108,0 | 96,8 | 98,8 | 101,7 | 102,5 | 99,9 | 101,8 | 97,6 | 102,6 | 108,4 |
| | B | 94,2 | 94,2 | 105,5 | 96,2 | 102,2 | 101,1 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 102,2 | 106,0 | 106,6 | 104,8 | 105,5 | 104,2 | 105,0 | 105,0 | 106,6 | 102,5 | 105,7 | 103,4 |
| | B | 111,8 | 105,5 | 103,0 | 102,4 | 105,9 | 105,3 | | | | | | |
| Wskaźnik cen: towarów i usług konsumpcyjnych ^d : | | | | | | | | | | | | | |
| analogiczny okres poprzedniego roku = 100 | A | . | . | 104,3 | . | . | 105,1 | . | . | 104,3 | . | . | 104,6 |
| | B | . | . | 104,5 | . | . | . | | | | | | |

^a W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

| WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r. | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
|--|---|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Wskaźnik cen (dok.): | | | | | | | | | | | | | |
| skupu ziarna zbóż: | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 111,5 | 106,8 | 97,2 | 104,7 | 104,1 | 98,0 | 87,9 | 86,6 | 104,6 | 101,8 | 96,4 | 103,4 |
| | B | 101,8 | 101,6 | 102,0 | 110,4 | 104,0 | 96,2 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 187,3 | 207,6 | 203,3 | 216,2 | 212,0 | 192,9 | 171,5 | 123,4 | 115,7 | 115,3 | 108,7 | 100,0 |
| | B | 91,3 | 86,8 | 91,1 | 96,1 | 96,0 | 94,2 | | | | | | |
| skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt): | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 99,8 | 100,7 | 105,2 | 102,9 | 101,0 | 97,1 | 104,0 | 99,3 | 102,2 | 101,0 | 101,1 | 99,2 |
| | B | 113,8 | 102,7 | 96,4 | 99,9 | 97,5 | 103,0 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 108,1 | 107,8 | 122,1 | 126,7 | 126,6 | 121,6 | 131,2 | 128,2 | 135,4 | 128,5 | 127,8 | 114,0 |
| | B | 130,0 | 132,5 | 121,5 | 118,0 | 113,8 | 120,8 | | | | | | |
| skupu żywca rzeźnego wieprzowego: | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 95,9 | 105,7 | 107,9 | 104,8 | 99,6 | 102,3 | 103,9 | 99,5 | 105,5 | 100,1 | 103,6 | 105,8 |
| | B | 92,8 | 102,5 | 97,1 | 102,4 | 101,2 | 105,2 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 100,1 | 107,5 | 113,3 | 122,0 | 117,3 | 102,9 | 109,3 | 104,7 | 115,7 | 129,1 | 137,5 | 139,9 |
| | B | 135,3 | 131,3 | 118,2 | 115,5 | 117,4 | 120,7 | | | | | | |
| Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia | | | | | | | | | | | | | |
| | A | 6,2 | 5,5 | 5,9 | 6,1 | 5,7 | 6,5 | 6,4 | 6,3 | 6,7 | 6,7 | 6,6 | 6,6 |
| | B | 6,4 | 6,6 | 6,4 | 6,3 | 6,9 | 6,2 | | | | | | |
| Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych): | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 95,4 | 104,9 | 115,6 | 90,9 | 100,6 | 100,0 | 97,2 | 104,5 | 109,0 | 103,4 | 95,2 | 100,0 |
| | B | 94,8 | 98,9 | 110,9 | 88,2 | 107,3* | 98,3 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 120,2 | 124,1 | 118,9 | 118,5 | 115,0 | 110,2 | 107,8 | 110,7 | 111,8 | 112,6 | 109,1 | 111,4 |
| | B | 109,7 | 104,9 | 101,3 | 98,6 | 105,5* | 103,5 | | | | | | |
| Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących) | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 22,7 | 99,8 | 152,9 | 124,3 | 109,3 | 147,9 | 76,9 | 109,7 | 140,5 | 82,0 | 100,5 | 151,5 |
| | B | 35,1 | 74,0 | 154,1 | 106,2 | 101,3 | 156,2 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 117,2 | 98,4 | 102,5 | 102,2 | 97,6 | 124,7 | 86,2 | 82,7 | 105,0 | 100,8 | 122,2 | 103,2 |
| | B | 159,2 | 118,0 | 118,9 | 101,6 | 94,2 | 99,5 | | | | | | |

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących.

* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

| WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r. | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
|--|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) | A | 379 | 585 | 876 | 1128 | 1345 | 1628 | 2029 | 2367 | 3062 | 3477 | 3966 | 4570 |
| | B | 305 | 615 | 885 | 1155 | 1613 | 2012 | | | | | | |
| analogiczny okres poprzedniego roku = 100 | A | 156,6 | 137,6 | 88,8 | 87,0 | 89,3 | 88,1 | 85,7 | 81,3 | 87,7 | 87,5 | 90,1 | 96,1 |
| | B | 80,5 | 105,1 | 101,0 | 102,4 | 119,9 | 123,6 | | | | | | |
| Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących): | | | | | | | | | | | | | |
| poprzedni miesiąc = 100 | A | 76,6 | 105,0 | 123,7 | 98,2 | 107,3 | 98,8 | 105,3 | 108,7 | 86,0 | 101,3 | 91,1 | 113,1 |
| | B | 91,7 | 96,7 | 120,3 | 94,4 | 104,4 | 102,0 | | | | | | |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 | A | 103,6 | 115,2 | 118,7 | 119,6 | 124,6 | 122,3 | 118,7 | 125,4 | 116,3 | 113,8 | 112,4 | 106,5 |
| | B | 127,4 | 117,3 | 114,1 | 109,6 | 106,7 | 110,1 | | | | | | |
| Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : | | | | | | | | | | | | | |
| brutto ^c (w %) | A | . | . | 4,1 | . | . | 2,7 | . | . | 3,4 | . | . | 3,1 |
| | B | . | . | 2,2 | . | . | . | | | | | | |
| netto ^d (w %) | A | . | . | 3,4 | . | . | 2,5 | . | . | 3,2 | . | . | 2,8 |
| | B | . | . | 1,8 | . | . | . | | | | | | |
| Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące) | A | . | . | 138,6 | . | . | 360,2 | . | . | 644,5 | . | . | 1113,0 |
| | B | . | . | 207,2 | . | . | . | | | | | | |
| analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące) | A | x | x | x | x | x | 87,3 | x | x | 88,5 | x | x | 101,8 |
| | B | x | x | 149,6 | x | x | x | | | | | | |
| Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON | | | | | | | | | | | | | |
| (stan w końcu okresu) | A | 118643 | 118626 | 118734 | 117544 | 117698 | 118030 | 118000 | 117966 | 118032 | 118026 | 117887 | 117172 |
| | B | 116658 | 116800 | 117052 | 117332 | 117771 | 118143 | | | | | | |
| w tym spółki handlowe | A | 6064 | 6068 | 6068 | 6076 | 6117 | 6140 | 6155 | 6189 | 6226 | 6296 | 6350 | 6409 |
| | B | 6444 | 6482 | 6516 | 6557 | 6588 | 6636 | | | | | | |
| w tym z udziałem kapitału zagranicznego | A | 944 | 944 | 947 | 949 | 950 | 953 | 957 | 961 | 963 | 961 | 961 | 963 |
| | B | 961 | 963 | 967 | 971 | 971 | 976 | | | | | | |

^a W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących. ^b Z większą od 49 liczbą pracujących; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.