



URZĄD STATYSTYCZNY W OLSZTYNIE
ul. Kościuszki 78/82, 10-959 Olsztyn



Kontakt: e-mail: sekretariatUSOls@stat.gov.pl
tel. 89 524 36 66
faks 89 524 36 67

Internet: www.stat.gov.pl/olsz



KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W GRUDNIU 2013 R.

Nr 12/2013

opublikowany 30.01.2014

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2013 r. było niższe niż przed miesiącem, jak i przed rokiem.
- W końcu grudnia br. liczba bezrobotnych była wyższa od notowanej w poprzednim miesiącu, jak i w grudniu ub. roku. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 21,7% i wzrosła w porównaniu do listopada br., była także wyższa niż rok temu.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu br. wzrosło w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz w porównaniu do grudnia ub. roku.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w III kwartale 2013 r. wzrosły o 1,0% w skali roku (wobec wzrostu o 0,5% odpowiednio w II kwartale 2013 r.)
- Ceny żywca rzeźnego drobiowego oraz mleka w skupie były wyższe niż w grudniu 2012 r., a zbóż, żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego niższe. Ceny targowiskowe ziemniaków jadalnych i prosiąt na chów były wyższe w porównaniu z grudniem 2012 r., a zbóż niższe. W skali miesiąca wzrosły ceny skupu zbóż, żywca rzeźnego drobiowego i mleka, a spadły ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego. W porównaniu z listopadem 2013 r. na targowiskach odnotowano wzrost cen większości zbóż, ziemniaków jadalnych i prosiąt na chów oraz spadek cen jęczmienia. Pogorszyły się uwarunkowania chowu trzody chlewnej.
- Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 2,9%). Produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 7,5% w stosunku do ub. roku.
- Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była mniejsza niż w grudniu ub. roku (o 11,0%). Mieszkania przekazali: inwestorzy indywidualni, budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem, budownictwo komunalne i zakładowe.
- W porównaniu z grudniem ub. roku wystąpił wzrost sprzedaży detalicznej (o 17,0%) i spadek hurtowej (o 28,9%).

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie warmińsko-mazurskim	21

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- *o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem,*
- *o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,*
- *o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,*
- *o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,*
- *o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.*

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczbę względną (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

np.:

skrót

pełna nazwa

sekcje

wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja

handel; naprawa pojazdów samochodowych

zakwaterowanie i gastronomia

obsługa rynku nieruchomości

administrowanie i działalność wspierająca

wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją

handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle

działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi

działalność związana z obsługą rynku nieruchomości

działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

działy

produkcja skór i wyrobów skórzanych

produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny

produkcja wyrobów z metali

produkcja maszyn i urządzeń

produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep

budowa budynków

budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej

produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych

produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania

produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń

produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana

produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli

roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków

roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

np.:

Kreska (–) –

zjawisko nie wystąpiło.

Kropka (.) –

zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.

Znak (x) –

wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.

Znak (*) –

oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

Znak (Δ) –

oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo warmińsko-mazurskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Olsztynie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

W grudniu br. w porównaniu do analogicznego miesiąca ub. roku zaobserwowano spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw przy jednoczesnym wzroście liczby bezrobotnych i stopy bezrobocia rejestrowanego.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu br. ukształtowało się na poziomie 136,0 tys. osób, tj. o 3,9% niższym niż przed rokiem (w grudniu ub. roku – wzrost o 3,3%).

W porównaniu do grudnia ub. roku zatrudnienie zmalało m.in. w budownictwie (o 8,1%), pozostałej działalności usługowej (o 6,2%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,1%). W ujęciu rocznym wzrost zatrudnienia nastąpił m.in. w informacji i komunikacji (o 5,2%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 1,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013		I–XII 2013	
	w tys.	XII 2012 = 100	w tys.	I–XII 2012 = 100
O g ó ł e m	136,0	96,1	136,4	98,2
w tym:				
Przemysł	76,7	98,6	76,1	96,9
w tym przetwórstwo przemysłowe	70,0	98,4	69,4	96,6
Budownictwo	12,6	91,9	13,1	86,1
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	19,7	94,9	19,8	94,7
Transport i gospodarka magazynowa	5,0	101,3	5,0	100,4
Zakwaterowanie i gastronomia	2,8	98,9	2,9	98,1
Informacja i komunikacja	1,0	105,2	0,9	105,9
Obsługa rynku nieruchomości	2,3	97,5	2,3	96,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	2,0	98,7	2,0	95,8

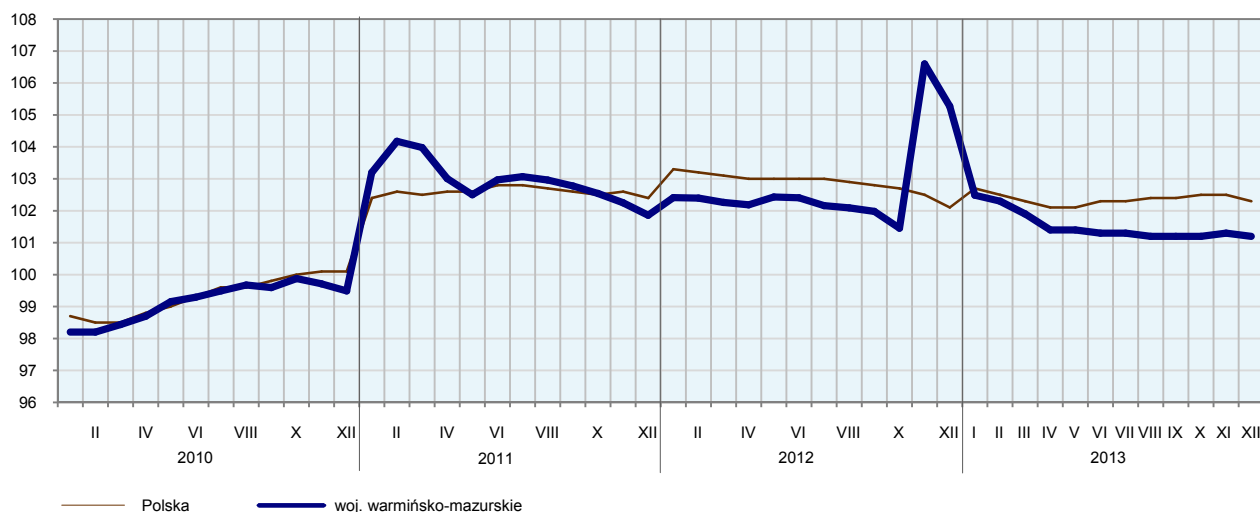
^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do listopada 2013 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmalało o 0,1%, a spadek zaobserwowano m.in. w budownictwie (o 1,7%) oraz w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,2%). Wzrost natomiast wystąpił m.in. w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,3%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,2%).

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 136,4 tys. osób i było niższe (o 1,8%) niż w analogicznym okresie 2012 r. W skali roku zmalało zatrudnienie m.in. w budownictwie (o 13,9%), pozostałej działalności usługowej (o 11,6%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,3%), wzrosło natomiast m.in. w informacji i komunikacji (o 5,9%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 0,4%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



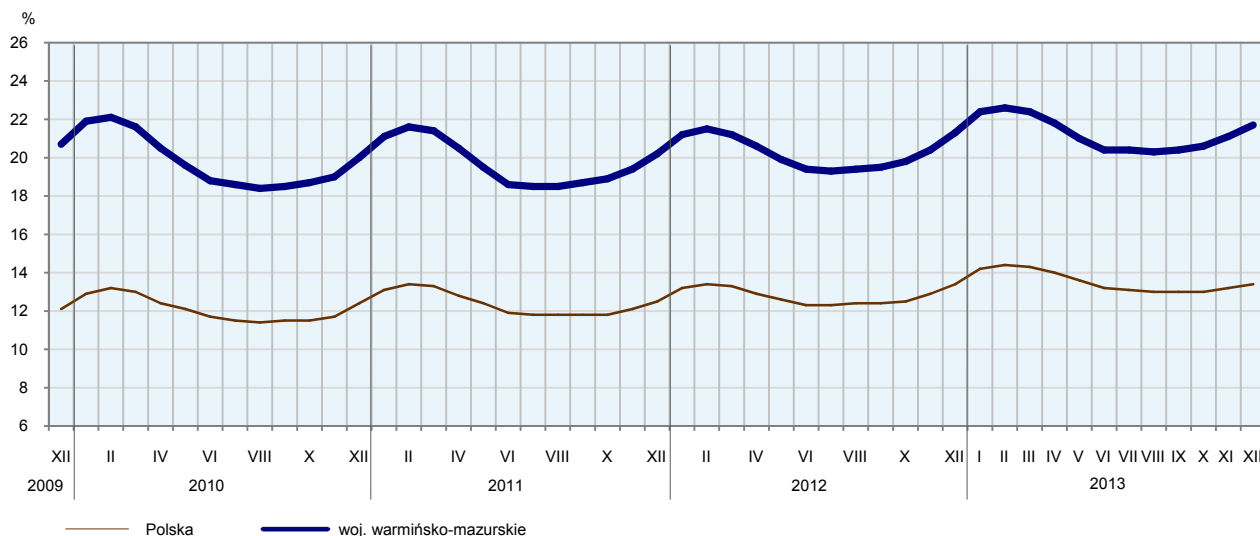
W końcu grudnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 115,9 tys. osób i była wyższa o 3,6 tys. osób (tj. o 3,2%) niż w poprzednim miesiącu i o 2,7 tys. osób (tj. o 2,3%) wyższa niż w grudniu ub. roku. Kobiety stanowiły 51,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 52,1%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012	2013	
		XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	113,2	112,2	115,9
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,3	12,3	13,0
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	8,6	8,9	9,4
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %..	21,3	21,1	21,7

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

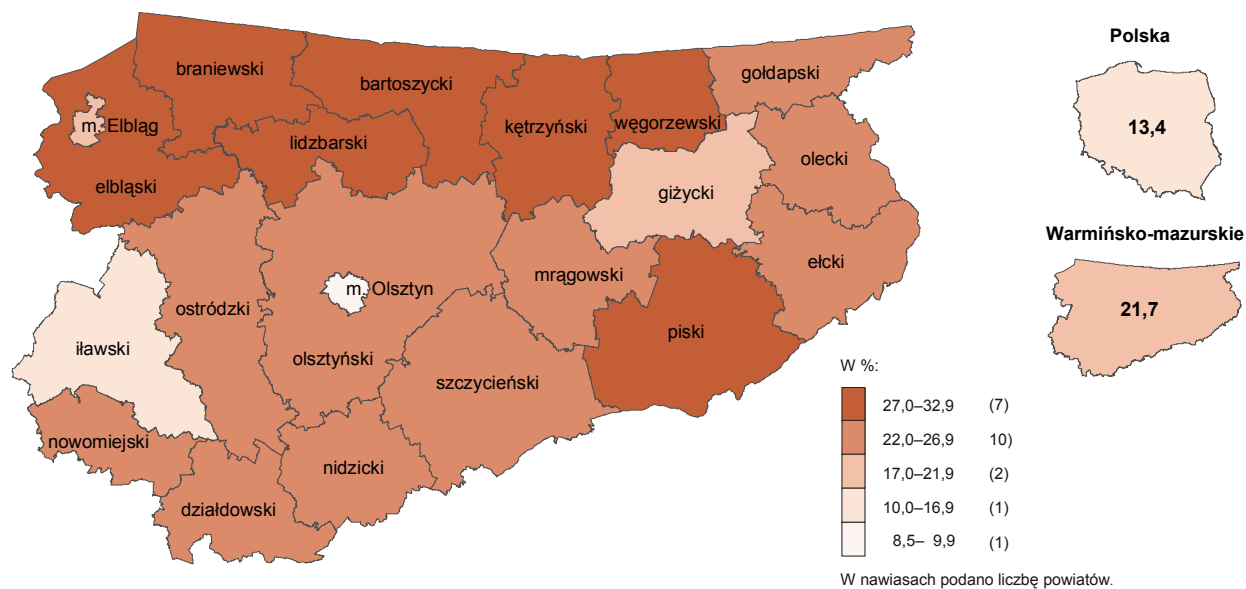


W grudniu 2013 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 21,7% i była wyższa o 0,6 p. proc. niż przed miesiącem oraz o 0,4 p. proc. wyższa niż przed rokiem. Stopa bezrobocia w województwie była nadal najwyższa w kraju.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały braniewski (32,9%, wobec 31,5% w grudniu ub. roku), piski (32,7%, wobec odpowiednio 30,9%), bartoszycki (30,4%, wobec odpowiednio 29,8%), kętrzyński (30,6%, wobec odpowiednio 30,2%) i elbląski (29,9% wobec odpowiednio 28,2%), a o najniższej – Olsztyn (8,5%, wobec odpowiednio 8,4%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2013 R.

Stan w końcu grudnia



W grudniu 2013 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 13,0 tys. osób bezrobotnych, tj. o 6,0% więcej niż przed miesiącem i o 2,2% mniej niż przed rokiem. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie osób nowo zarejestrowanych ogółem wzrósł w stosunku do grudnia ub. roku (o 0,4 p. proc. do 91,1%). Zmniejszył się udział osób dotychczas niepracujących (o 0,8 p. proc. do 17,4%).

Stopa napływu bezrobotnych do urzędów pracy (tj. stosunek nowo zarejestrowanych do liczby aktywnych zawodowo) wyniosła 2,4.

W grudniu br. z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 9,4 tys. osób, tj. więcej o 5,2% niż w listopadzie br. i o 9,3% więcej niż rok temu. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,1 tys. osób (przed rokiem 4,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych wzrósł o 6,0 p. proc. w porównaniu z grudniem 2012 r. (do 54,4%). Spośród osób wykreślonych z ewidencji zmniejszył się odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawcy (o 5,2 p. proc. do 1,7%), zwiększył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,5 p. proc. do 28,2%).

W końcu grudnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 96,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zwiększył się w porównaniu z rokiem ubiegłym (o 3,0 p. proc. do 83,3%).

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu grudnia br. stanowili 93,1% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 92,3%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku (o 2,3 p. proc. do 54,5%). Zwiększył się także udział osób powyżej 50 roku życia (o 2,2 p. proc. do 23,9%) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 1,4 p. proc. odpowiednio do 29,9%). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,1 p. proc. do 19,2%) oraz osób bez doświadczenia zawodowego (o 0,2 p. proc. odpowiednio do 23,1%).

W porównaniu do grudnia ub. roku wzrosła liczba bezrobotnych w większości kategorii m.in. osób po 50 roku życia (o 12,4%), niepełnosprawnych (o 11,9%), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 6,5%) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 7,3%).

Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

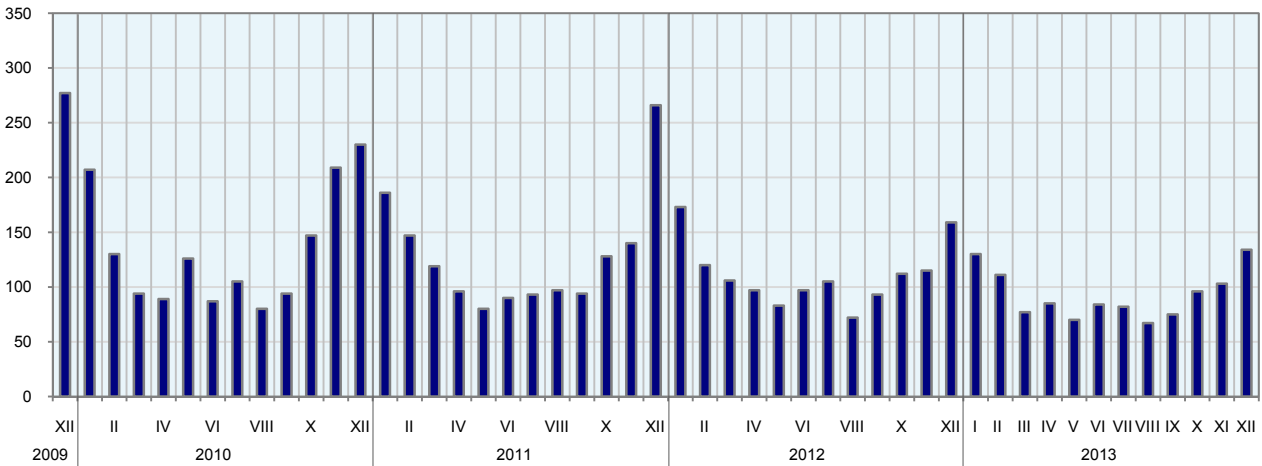
Wyszczególnienie	XII 2012	2013	
		XI	XII
	w % ogółem		
Do 25 roku życia	20,3	19,4	19,2
Długotrwale ^a	52,2	54,5	54,5
Powyżej 50 roku życia.....	21,7	23,4	23,9
Bez kwalifikacji zawodowych	28,5	30,0	29,9
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia.....	11,5	12,0	11,9
Niepełnosprawni	5,2	5,7	5,6

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W grudniu br. do urzędów pracy zgłoszono 2,1 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. o 0,7 tys. ofert mniej niż przed miesiącem i o 0,2 tys. ofert mniej niż przed rokiem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 134 bezrobotnych (przed miesiącem 103, przed rokiem 159).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu grudnia br. 5 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 114 pracowników (przed rokiem odpowiednio 10 zakładów, 239 pracowników).

WYNAGRODZENIA

W grudniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3360,33 zł i było o 2,5% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 2,6%).

W porównaniu do grudnia ub. roku wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 7,8%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,9%) oraz informacji i komunikacji (o 6,6%).

Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 2,5%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,2%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013		I–XII 2013	
	w zł	XII 2012 = 100	w zł	I–XII 2012 = 100
O g ó ł e m	3360,33	102,5	3049,13	102,4
w tym:				
Przemysł	3311,27	103,0	3178,06	104,4
w tym przetwórstwo przemysłowe ..	3206,17	102,5	3131,42	104,6
Budownictwo	3186,44	101,5	3076,15	100,4
Handel; naprawa pojazdów samo- chodowych	2672,47	102,9	2592,23	102,7
Transport i gospodarka magazynowa..	2742,50	104,7	2689,62	101,3
Zakwaterowanie i gastronomia	2590,35	106,9	2545,16	105,1
Informacja i komunikacja	4279,69	106,6	4043,88	102,4
Obsługa rynku nieruchomości	4935,06	107,8	3794,11	104,2
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3978,91	99,8	3474,12	102,6

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W porównaniu do listopada 2013 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia wzrosły (o 10,8%) m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 37,9%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 12,6%), oraz budownictwie (o 7,5%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W WYBRANYCH SEKCJACH PKD OD PRZECIĘTNEGO WYNAGRODZENIA W WOJEWÓDZTWIE
W GRUDNIU 2013 R.**

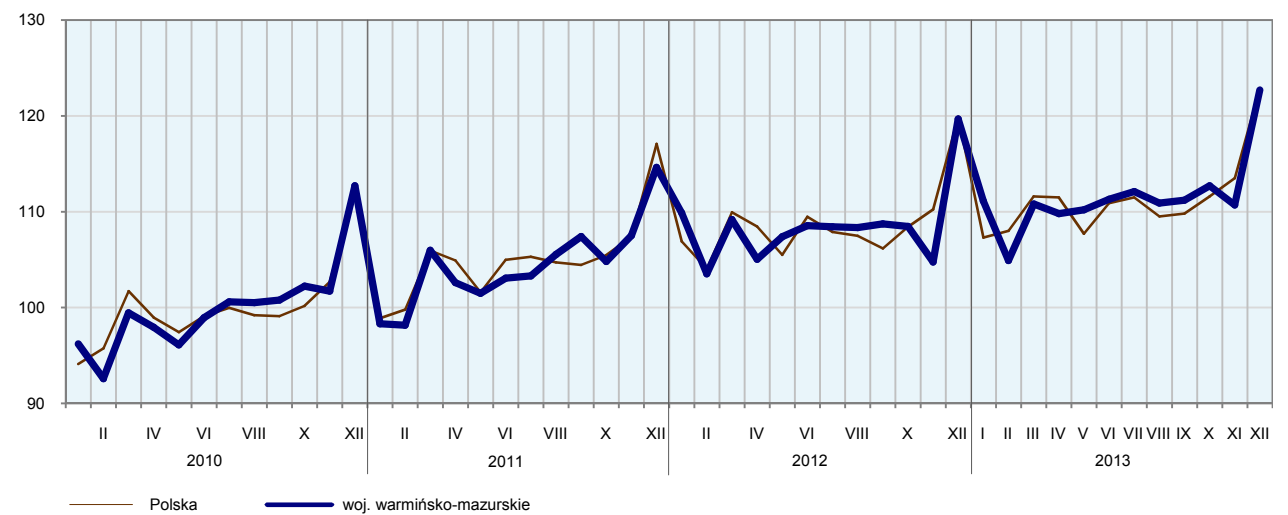


W grudniu br. wyższe wynagrodzenia w odniesieniu do przeciętnego w sektorze przedsiębiorstw otrzymali zatrudnieni m.in. w obsłudze rynku nieruchomości (o 46,9%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 18,4%).

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3049,13 zł, tj. o 2,4% wyższym od notowanego w analogicznym okresie 2012 r. W skali roku wynagrodzenia wzrosły m.in. w pozostałej działalności usługowej (o 6,6%), zakwatero-

rowaniu i gastronomii (o 5,1%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 4,2%). Zmalało m.in. w górnictwie i wydobywaniu.

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W III kwartale 2013 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku wzrosły w województwie warmińsko-mazurskim w mniejszym stopniu niż odpowiednio w roku poprzednim (1,0%, wobec 4,3%). Największy wzrost cen zanotowano w zakresie rekreacji i kultury (o 3,4%), napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych (o 2,6%), żywności i napojów bezalkoholowych (o 2,2%) i mieszkania (o 2,0%). Spadek cen nastąpił w grupach: odzież i obuwie (o 3,3%), transport (o 1,8%), edukacja (o 0,1%).

W województwie warmińsko-mazurskim tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było podobne jak przeciętnie w kraju (1,1%).

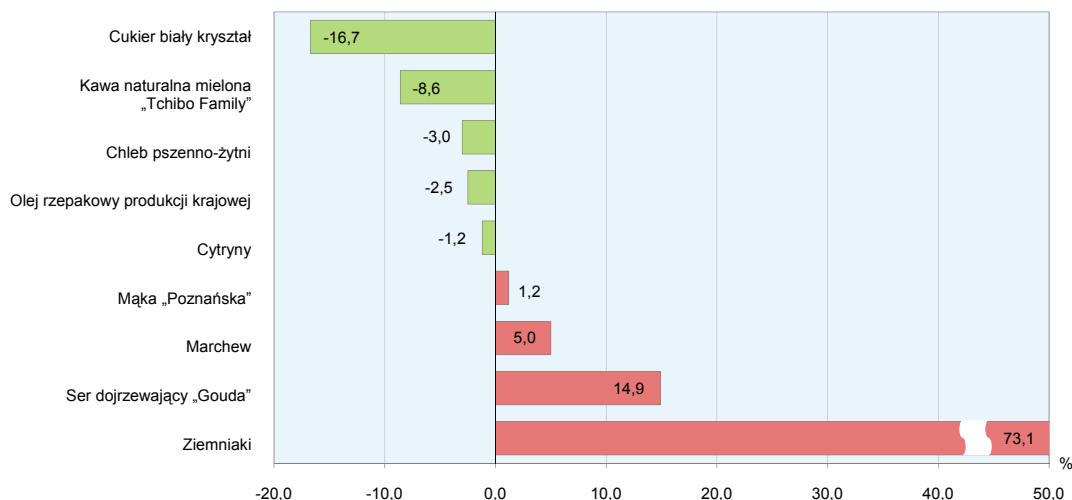
Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie warmińsko-mazurskim kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	2012		2013	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m.....	104,3	104,3	100,5	101,0
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	104,2	105,7	100,9	102,2
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	105,6	104,9	102,7	102,6
Odzież i obuwie.....	97,0	97,4	97,4	96,7
Mieszkanie	105,8	104,9	101,6	102,0
Zdrowie	104,1	103,4	102,1	101,8
Transport	109,9	108,8	96,4	98,2
Rekreacja i kultura	100,8	101,3	103,5	103,4
Edukacja	104,4	104,3	104,1	99,9

Ceny artykułów żywnościowych w grudniu br. w porównaniu do analogicznego okresu roku ubiegłego wykazywały zróżnicowane tendencje. W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” ceny artykułów w większości obniżyły się, w tym najbardziej cena bułki pszennej (o 4,9%), ryżu (o 4,8%), chleba i kaszy jęczmiennej (po 3,0%). Cena mąki pszennej była wyższa o 1,2%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W GRUDNIU 2013 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Mniej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso, najmniej za mięso wieprzowe z kością – schab środkowy (o 5,4%), kurczęta patroszone (o 3,6%), mięso wołowe bez kości (o 0,3%). Wśród wędlin wzrost wykazała jedynie cena szynki wieprzowej gotowanej o 0,9%.

W grupie „mleko i sery” ceny artykułów wzrosły. Wzrost cen dotyczył głównie sera dojrzewającego „Gouda” (o 14,9%), sera twarogowego półtłustego (o 13,1%), mleka krowiego o zawartości 3,2%–3,5% tłuszczu (o 11,3%) i śmietany 18% (o 6,5%).

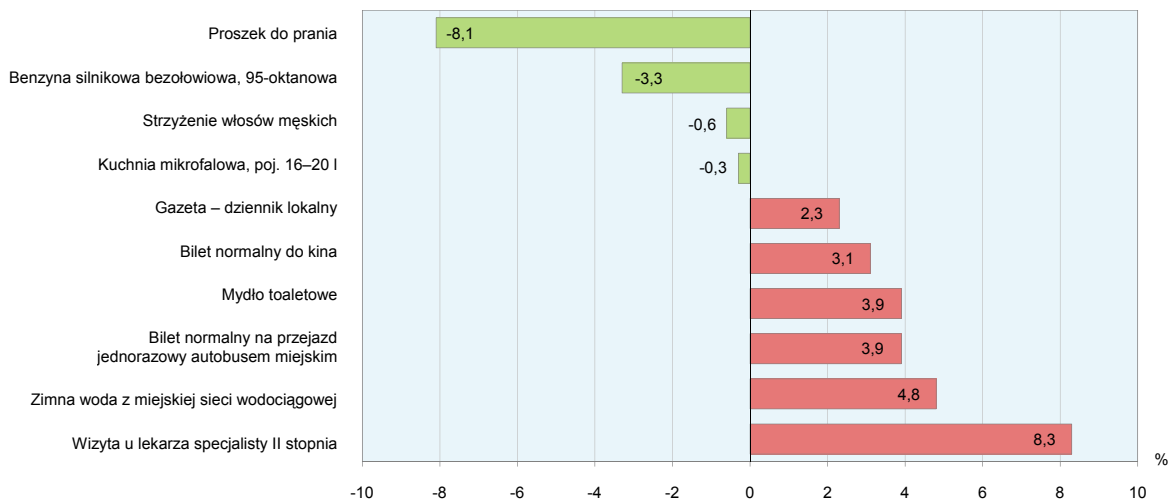
Najwyższy wzrost w grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” wykazała cena masła (o 12,3%) i cena margaryny (o 3,7%). W stosunku do poprzedniego roku cena jaj kurzych obniżyła się o 4,7%.

W grupie „owoce i warzywa” w grudniu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku więcej płacono za ziemniaki (o 73,1%), cebulę (o 56,2%) i marchew (o 5,0%).

Cena kawy naturalnej obniżyła się o 8,6%, cena herbaty wzrosła o 0,3%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W GRUDNIU 2013 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W grudniu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku wzrosły ceny za użytkowanie mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za pobranie wody zimnej z sieci wodociągowej (o 4,8%), centralne ogrzewanie (o 3,0%) oraz za podgrzanie wody dla gospodarstwa domowego (o 1,5%).

W grudniu br. można było zapłacić mniej za benzynę silnikową bezołowiową 95-oktanową (o 3,3%). Pasażerowie komunikacji miejskiej płacili więcej za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 3,9%). Wzrosła cena biletu do kina (o 3,1%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w grudniu 2013 r. w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku przeciętne ceny zbóż w skupie i na targowiskach były niższe. Ceny żywca rzeźnego drobiowego i mleka w skupie były wyższe niż przed rokiem, a ceny żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego niższe. Ceny targowiskowe prosięcia na chów i ziemniaków jadalnych były wyższe. W porównaniu z listopadem 2013 r. wyższe były ceny zbóż w skupie oraz na targowiskach (z wyjątkiem jęczmienia). Ceny skupu żywca rzeźnego drobiowego i mleka były wyższe, natomiast żywca rzeźnego wołowego i wieprzowego niższe. Ceny targowiskowe ziemniaków jadalnych i prosięcia na chów były wyższe. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej ponownie ukształtował się na niskim poziomie.

W grudniu 2013 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego wyniosła 2,2°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 2,8°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 9,5°C (Olsztyn), a minimalna minus 8,5°C (Olsztyn). Temperatura minimalna przy gruncie wyniosła minus 11,7°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (ponad 37 mm) stanowiła 80% normy z wielolecia¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 16 do 19.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XII 2013		XII 2013		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XII 2012 = 100	XI 2013 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	430,5	83,5	47,0	134,0	87,8
w tym:					
pszenica.....	284,5	83,0	32,7	140,9	83,5
żyto	58,1	87,1	5,1	78,9	83,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi bez ziarna siewnego.

W drugim półroczu 2013 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był mniejszy o 16,5% niż w tym samym okresie poprzedniego sezonu. Niższy był skup pszenicy (o 17,0%) i żyta (o 12,9%). W grudniu 2013 r. dostawy zbóż do skupu były mniejsze niż przed miesiącem – łącznie skupiono 47,0 tys. t zbóż, tj. o 12,2% mniej niż w listopadzie 2013 r. W porównaniu z grudniem 2012 r. odnotowano wzrost podaży zbóż o 34,0%, przy czym pszenicy skupiono więcej o 40,9%, a żyta o 21,1% mniej.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Elblągu, Kętrzynie i Olsztynie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2013		XII 2013		
	w tys. t	I–XII 2012 = 100	w tys. t	XII 2012 = 100	XI 2013 = 100
Żywiec rzeźny ^b	279,7	83,2	20,0	101,7	90,3
w tym:					
bydło (bez cieląt).....	11,7	88,0	0,5	109,7	65,2
trzoda chlewna.....	85,9	75,5	5,8	95,8	96,4
drób	181,5	87,0	13,7	103,9	89,1
Mleko ^c	755,0	97,1	57,2	108,3	103,6

^a W okresie lipiec–grudzień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, ko-
nie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W 2013 r. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 16,8% niż w 2012 r. Największy spa-
dek odnotowano w skupie trzody chlewnej, a najmniejszy w podaży żywca wołowego. Skup drobiu był
o 13,0% mniejszy niż w 2012 r. W grudniu 2013 r. producenci z województwa warmińsko-mazurskiego do-
starczyli do skupu 20,0 tys. t żywca rzeźnego, tj. więcej o 1,7% niż rok wcześniej i o 9,7% mniej niż przed
miesiącem. Skup żywca wołowego i drobiowego zwiększył się w skali roku, a zmniejszył w skali miesiąca.
Podaż trzody chlewnej zmniejszyła się zarówno w ujęciu rocznym, jak i w skali miesiąca. Natomiast mleka
skupiono więcej zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

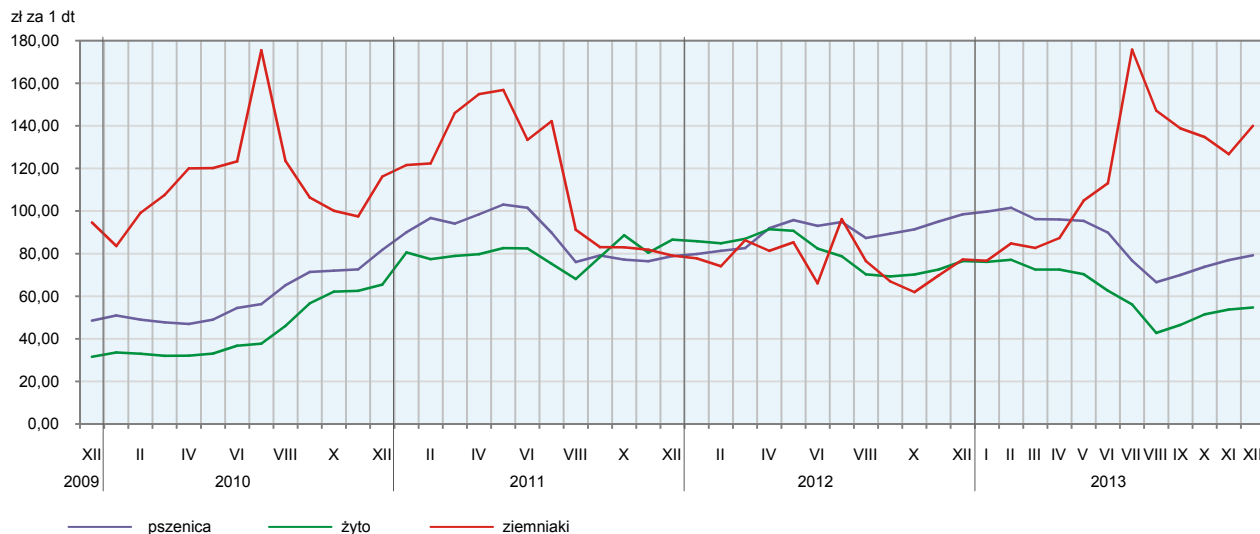
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XII 2013			I–XII 2013		XII 2013			I–XII 2013	
	zł	XII 2012 = = 100	XI 2013 = = 100	zł	I–XII 2012 = = 100	zł	XII 2012 = = 100	XI 2013 = = 100	zł	I–XII 2012 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica.....	79,22	80,5	102,9	79,17	88,2	84,95	86,1	100,9	94,43	100,1
żyto	54,69	71,5	101,8	55,54	75,7	62,00	70,2	102,7	68,78	82,4
Ziemniaki ^b za 1 dt	88,84	171,6	74,5	73,55	110,0	140,00	181,3	110,5	117,71	153,6
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	5,84	87,6	99,9	6,10	97,6	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,32	98,0	91,5	5,42	97,7	.	x	x	5,30	93,9
drób	5,48	103,7	100,2	5,49	107,4	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.....	.	x	x	.	x	181,88	103,2	101,4	174,95	100,0
Mleko za 1 hl.....	151,82	117,1	100,7	135,31	111,3	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne.

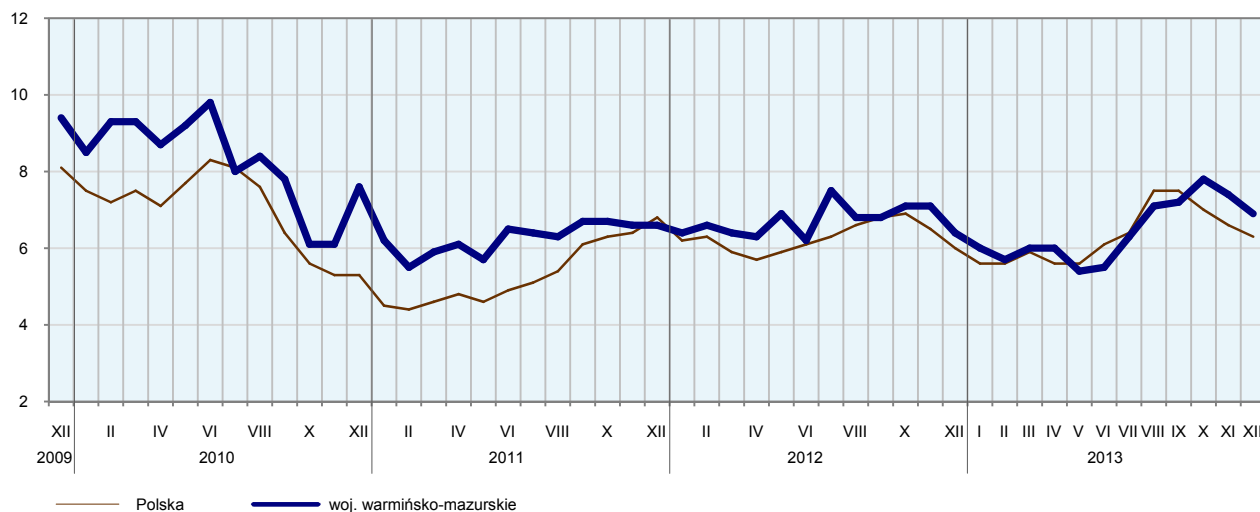
W grudniu 2013 r., przy spadku podaży, producenci z województwa warmińsko-mazurskiego uzyskiwali
wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 2,9%) i żyto (o 1,8%). W obrocie
targowiskowym wzrosła cena pszenicy o 0,9%, a żyta o 2,7%. Od maja 2013 r. utrzymała się tendencja
spadkowa cen skupu pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Od września
2012 r. notowano spadek cen skupu żyta w porównaniu do cen ubiegłorocznych. Na targowiskach odnoto-
wano spadek cen pszenicy w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku. Średnia cena
pszenicy w skupie była niższa od ceny w grudniu 2012 r. o 19,5%, a na targowiskach o 13,9%. Także śred-
nia cena skupu żyta była niższa o 28,5% w porównaniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku
i na targowiskach o 29,8%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W grudniu 2013 r. w skupie **ziemniaków** zanotowano wzrost cen tego surowca w porównaniu do roku poprzedniego i spadek cen w porównaniu z poprzednim miesiącem. Średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 88,84 zł, tj. o 71,6% więcej niż w grudniu 2012 r. i o 25,5% mniej niż w listopadzie 2013 r. Na targowiskach przeciętna cena ziemniaków jadalnych późnych wyniosła 140,00 zł/dt i w skali roku wzrosła prawie dwukrotnie, a w skali miesiąca o 10,5%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN JĘCZMIENIA NA TARGOWISKACH

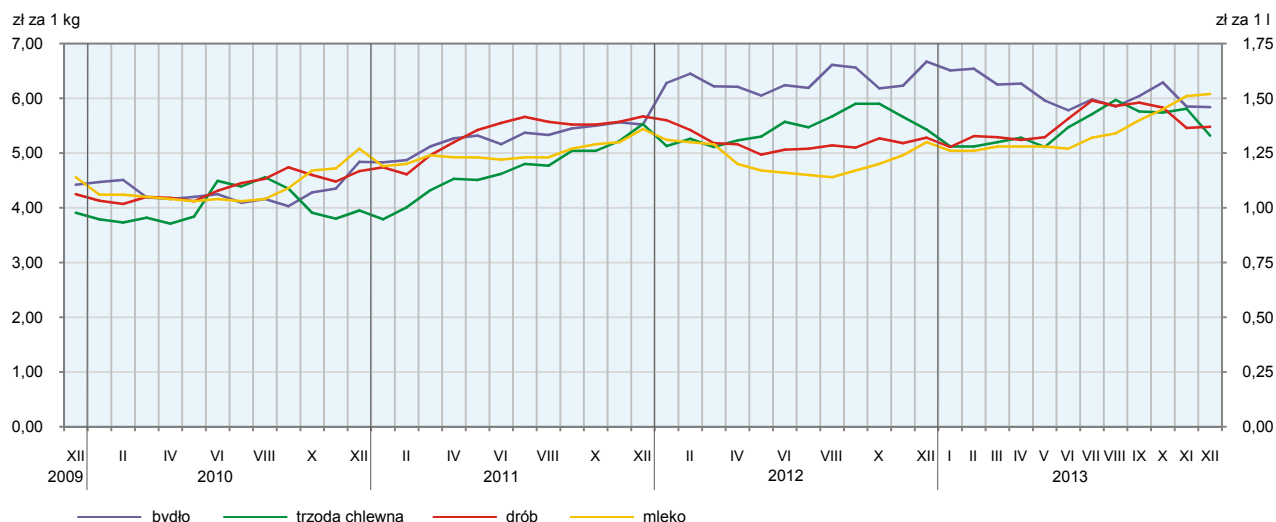


W grudniu 2013 r. w skali miesiąca odnotowano spadek **cen żywca wieprzowego** w skupie – za 1 kg tego surowca płacono 5,32 zł (mniej o 8,5%). W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były niższe w skupie o 2,0%.

Większy spadek cen żywca wieprzowego w skupie niż cen jęczmienia na targowiskach, skutkowało pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z listopadem 2013 r. W grudniu 2013 r. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,9 kg jęczmienia na targowiskach (przed rokiem wskaźnik wyniósł 6,4). Średnia cena za prosię przeznaczone do dalszego chowu wzrosła w skali miesiąca o 1,4% i w skali roku o 3,2% (do 181,88 zł/szt.).

W grudniu 2013 r. podaż **żywca drobiowego** ukształtowała się na wyższym poziomie w porównaniu do roku, a zmalała w porównaniu do miesiąca. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego (osiągając poziom 5,48 zł/kg) wzrosła w odniesieniu do grudnia 2012 r. o 3,7% i w porównaniu do listopada 2013 r. o 0,2%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W grudniu 2013 r. przeciętna cena skupu **żywca wołowego** w porównaniu do poprzedniego miesiąca spadła o 0,1% i w porównaniu z grudniem 2012 r. o 12,4%.

W 2013 r. **skup mleka** wyniósł 755,0 mln l i był o 2,9% mniejszy niż w 2012 r. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 135,31 zł za 100 l, tj. o 11,3% wyższy niż w 2012 r. W grudniu 2013 r. dostawy mleka do skupu były większe w ujęciu rocznym o 8,3% i w ujęciu miesięcznym o 3,6%. Za 100 l mleka płacono średnio 151,82 zł, tj. o 17,1% więcej w porównaniu z grudniem 2012 r. i o 0,7% w porównaniu z listopadem 2013 r.

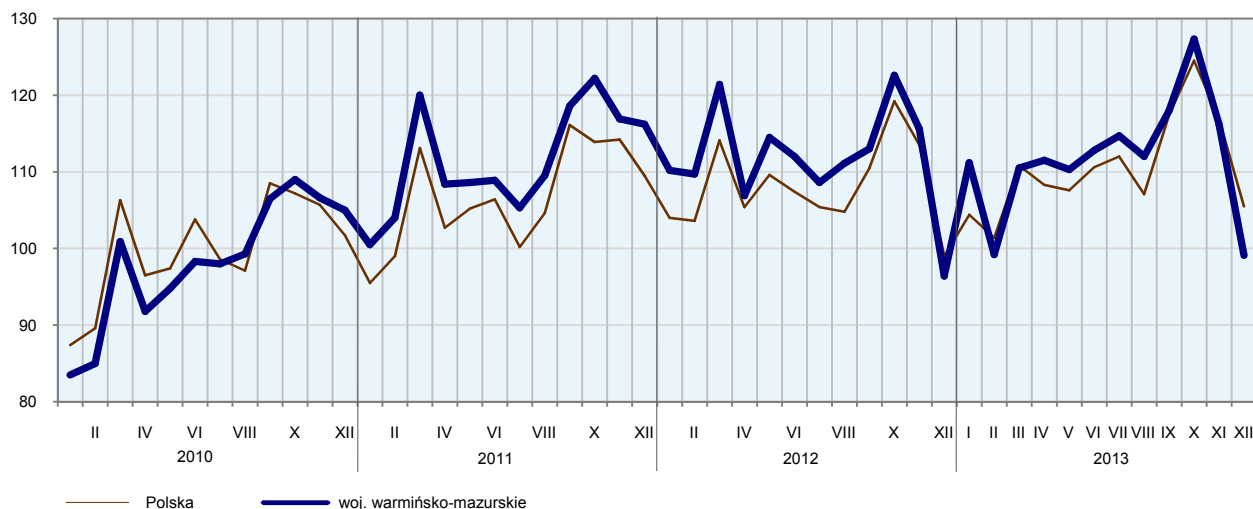
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 2005,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,9% wyższa niż w grudniu ub. roku i o 14,4% niższa niż przed miesiącem. Wystąpił wzrost **produkcji budowlano-montażowej** – w stosunku do ub. roku o 7,5%.

W ujęciu rocznym wzrost produkcji sprzedanej odnotowano w przetwórstwie przemysłowym (o 4,3%). Spadek odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 31,5%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 22,3%), dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 0,6%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



Wyższy niż w grudniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 17 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu, niższy w 11. Wzrost sprzedaży w stosunku do grudnia ub. roku zanotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 24,7%), wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 17,4%), produkcji pozostałego sprzętu transportowego (o 16,6%), mebli (o 8,9%), wyrobów z metali (o 1,7%). Wzrost sprzedaży wystąpił również w produkcji artykułów spożywczych (o 4,1%), która w grudniu br. stanowiła 41,5% produkcji przemysłowej (44,1% przetwórstwa przemysłowego) województwa.

Spadek sprzedaży w odniesieniu do grudnia ub. roku odnotowano m.in. w produkcji maszyn i urządzeń (o 48,8%), w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 7,6%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	102,9	98,9	100,0
w tym:			
Górnictwo i wydobywanie.....	68,5	71,0	0,7
Przetwórstwo przemysłowe.....	104,3	99,1	95,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	104,1	96,9	37,8
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny.....	117,4	102,2	5,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	124,7	103,5	3,4
wyrobów z metali.....	101,7	103,3	6,0
maszyn i urządzeń.....	51,2	79,5	2,7
mebli.....	108,9	103,8	10,2
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę.....	77,7	93,7	1,6
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	99,4	108,3	2,5

W porównaniu z miesiącem poprzednim produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zmniejszyła się o 14,4%. Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w grudniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 26,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 4,4% wyższa niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego zatrudnienia o 1,4% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto wyższego o 3,0%.

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. produkcja sprzedana przemysłu osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 27241,6 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,1% niższa niż przed rokiem. W przetwórstwie przemysłowym produkcja sprzedana spadła o 0,9%. Wydajność pracy w przemyśle na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 358,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,1% wyższa niż w ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w grudniu br. wyniosła 438,7 mln zł. Była o 9,9% niższa niż w grudniu ub. roku i o 46,6% wyższa niż przed miesiącem.

W grudniu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 8,1% niższe niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,5%. Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w grudniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 34,8 tys. zł i była (w cenach bieżących) niższa o 1,9% niż przed rokiem.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w grudniu br. ukształtowała się na poziomie 307,0 mln zł i stanowiła 70,0% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do miesiąca poprzedniego produkcja budowlano-montażowa wzrosła o 62,0%, a w stosunku do grudnia ub. roku o 7,5%.

W stosunku do grudnia 2012 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 37,6%). Spadek produkcji budowlano-montażowej wystąpił w dziale „roboty budowlane specjalistyczne” (o 7,6%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami budowlanymi związanymi ze wznoszeniem budynków (o 8,2%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	107,5	85,5	100,0
Budowa budynków.....	91,8	88,0	41,6
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej.....	137,6	92,5	34,5
Roboty budowlane specjalistyczne	92,4	73,9	23,9

W porównaniu z listopadem 2013 r. zanotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej we wszystkich działach budownictwa. W dziale „roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej” o 87,3%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 48,4% oraz „roboty budowlane specjalistyczne” o 44,3%.

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie 3079,7 mln zł i była o 15,9% mniejsza niż w takim samym okresie roku ubiegłego. Wydajność pracy w budownictwie na 1 zatrudnionego w tym okresie wyniosła (w cenach bieżących) 235,7 tys. zł i była (w cenach bieżących) o 2,4% niższa niż przed rokiem. Produkcja budowlano-montażowa spadła w tym czasie o 14,5%. Spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa. W dziale „roboty budowlane specjalistyczne” produkcja budowlano-montażowa spadła o 26,1%, „roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków” o 12,0%, a w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie robotami związanymi z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej o 7,5%.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W grudniu br., w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku wzrosła (o 51,8%) liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia, oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 23,0%). Spadła natomiast liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 11,0%).

Według wstępnych danych², w grudniu br. **przekazano do użytkowania** 748 mieszkań, tj. o 92 mniej niż przed rokiem (spadek o 11,0%). W badanym miesiącu mieszkania do użytkowania przekazali: inwestorzy indywidualni – 431 (57,6% ogółu oddanych mieszkań), budujący na sprzedaż lub wynajem – 245 (32,8%), budownictwo komunalne – 71 (9,5%) i zakładowe – 1 (0,1%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 37,1%, 37,0%, 1,2%, 12,7%. Mieszkania oddane do użytkowania w województwie warmińsko-mazurskim w grudniu br. stanowiły 4,5% mieszkań oddanych do użytkowania w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–grudzień br. kształtowała się następująco:

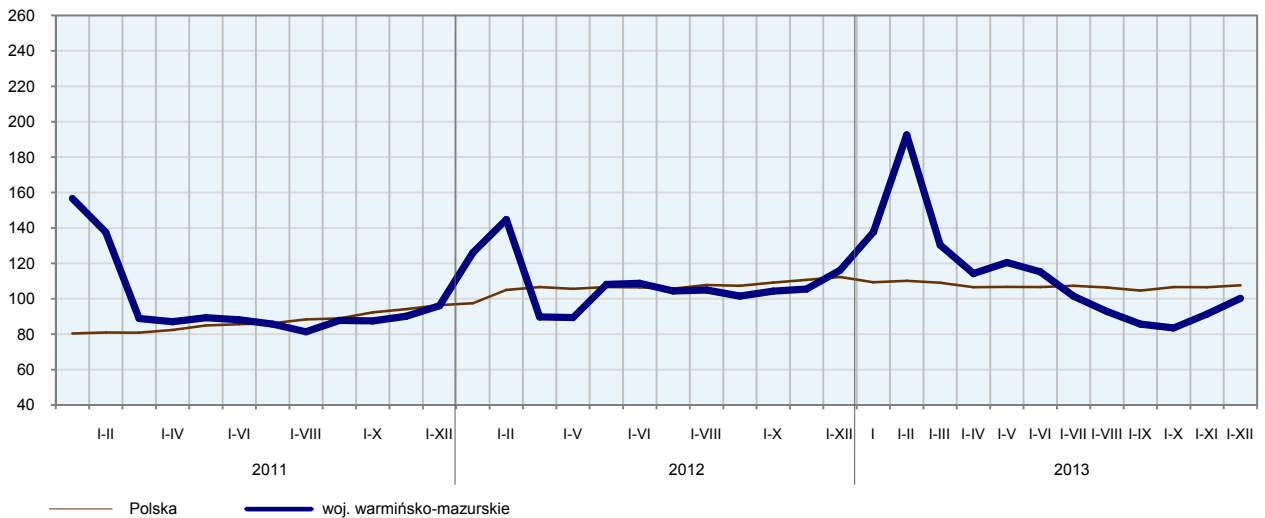
Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2012 = 100	
O g ó ł e m.....	4768	100,0	86,8	98,6
Indywidualne	2692	56,5	92,2	133,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	1876	39,3	86,6	52,8
Spółdzielcze	56	1,2	32,9	71,9
Komunalne	108	2,3	3-krotnie	39,0
Zakładowe.....	36	0,8	21,4	74,9

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. w województwie oddano do użytkowania 4768 mieszkań, tj. o 728 (o 13,2%) mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna **powierzchnia użytkowa mieszkań** oddanego do użytkowania wyniosła 98,6 m² i była o 2,7 m² większa niż przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego w okresie styczeń–grudzień 2012 r. Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej oddali inwestorzy indywidualni. Inwestorzy budujący mieszkania na sprzedaż lub wynajem i budownictwo komunalne oddali mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż w takim samym okresie roku ubiegłego.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA

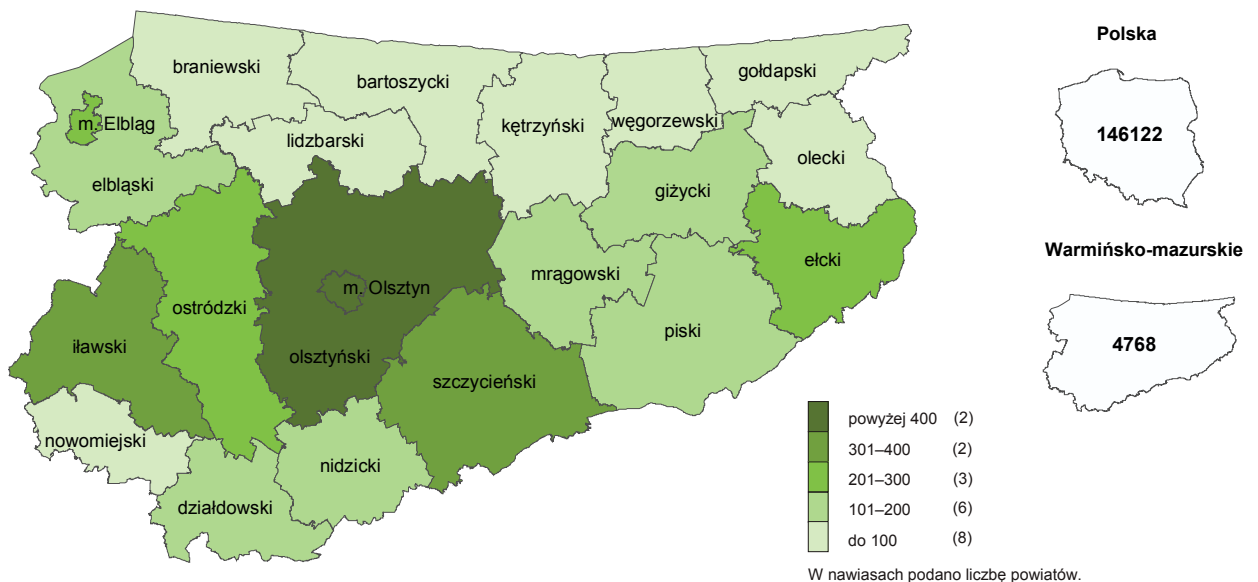
(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Olsztynie (1187) i powiecie olsztyńskim (661), a najmniej w powiatach: lidzbarskim (32), braniewskim (38) i węgorzewskim (39).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: lidzbarskim (173,2 m²), braniewskim (157,6 m²) i węgorzewskim (153,9 m²). Najmniejsze (poniżej 80,0 m²) wybudowano w Olsztynie (61,0 m²) i Elblągu (76,6 m²).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-GRUDZIEŃ 2013 R.



W grudniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę 384 mieszkań**, tj. o 131 (o 51,8%) więcej niż w grudniu 2012 r. Z ogólnej liczby pozwoleń 50,0% dotyczyło pozwoleń wydanych dla inwestorów indywidualnych, 40,1% dla budujących mieszkania z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, 9,4% dla spółdzielni mieszkaniowych i 0,5% dla budownictwa zakładowego.

W badanym miesiącu (w porównaniu z grudniem 2012 r.) zwiększyła się liczba **mieszkań rozpoczętych** (o 23,0% do 219). W grudniu budowę mieszkań rozpoczęli: inwestorzy budujący mieszkania na sprze-

daż lub wynajem (54,8% z ogólnej liczby rozpoczętych mieszkań), inwestorzy indywidualni (42,0%) i budownictwo komunalne (3,2%).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–grudzień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2012 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2012 = 100
O g ó ł e m	3743	100,0	69,9	3156	100,0	76,3
Indywidualne	2337	62,4	84,4	2166	68,6	98,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1308	34,9	54,6	807	25,6	43,0
Spółdzielcze	36	1,0	3-krotnie	132	4,2	5-krotnie
Komunalne	57	1,5	46,0	8	0,3	100,0
Zakładowe	5	0,1	10,2	43	1,4	130,3

W ciągu roku wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia, jak i mieszkań, których budowę rozpoczęto, przeważały mieszkania inwestorów indywidualnych.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W grudniu br. w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku wystąpił wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 17,0%) i spadek **hurtowej** (o 28,9%).

W porównaniu z grudniem ub. roku wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w sprzedaży pojazdów, samochodowych, motocykli, części (o 37,2%), w pozostałej sprzedaży detalicznej (o 31,9%), w sprzedaży prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 30,8%). Spadek sprzedaży wystąpił tylko w sprzedaży paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 15,6%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2013	I–XII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	117,0	97,7	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	137,2	108,9	24,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	84,4	68,3	10,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	102,4	101,3	23,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	106,9	118,4	3,9
Włókno, odzież, obuwie	106,2	97,4	5,6
Meble, rtv, agd	105,4	94,2	2,8
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	130,8	97,9	5,0
Pozostałe	131,9	100,3	23,8

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z listopadem 2013 r. sprzedaż detaliczna wzrosła o 21,0%, w tym spośród grup o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej województwa w grupach: „pojazdy, samochodowe, motocykle, części” (o 28,7%), „pozostałe” (o 23,1%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 18,2%).

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. sprzedaż detaliczna była o 2,3% mniejsza niż przed rokiem. Spadek odnotowano m.in. w sprzedaży paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 31,7%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w grudniu br. była mniejsza o 5,6% niż przed rokiem i o 6,5% w porównaniu z listopadem 2013 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych – odpowiednio: mniejsza o 7,7% i o 6,0%.

W okresie styczeń–grudzień 2013 r. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych spadła o 2,6%, a w hurtowych o 4,3%.

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie warmińsko-mazurskim w styczniu 2014 r.**” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Olsztynie <http://www.stat.gov.pl/olsz> w dniu 29 stycznia 2014 r.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	137,6	137,6	137,4	137,3	137,7	137,6	137,3	137,2	137,0	136,3	143,2	141,5
	B	137,7	137,5	136,9	136,3	136,3	136,1	136,1	136,0	136,0	136,0	136,1	136,0
poprzedni miesiąc = 100	A	100,5	100,0	99,9	99,9	100,2	100,0	99,8	99,9	99,9	99,5	105,1	98,8
	B	97,4	99,8	99,6	99,5	100,0	99,8	100,0	99,9	100,0	100,0	100,1	99,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	99,2	98,3	98,3	99,2	99,9	99,5	99,1	99,2	99,2	98,9	104,3	103,3
	B	100,1	99,9	99,6	99,2	99,0	98,9	99,1	99,2	99,2	99,7	95,0	96,1
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób)	A	114,5	116,0	114,5	109,9	105,2	102,0	101,2	102,1	102,7	104,8	108,5	113,2
	B	120,8	122,4	121,3	117,0	111,6	107,4	107,3	107,1	107,6	108,9	112,2	115,9
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %)	A	21,2	21,5	21,2	20,6	19,9	19,4	19,3	19,4	19,5	19,8	20,4	21,3
	B	22,4	22,6	22,4	21,8	21,0	20,4	20,4	20,3	20,4	20,6	21,1	21,7
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	2324	3052	4014	4481	3953	3227	3022	3159	4107	3298	2490	2293
	B	2945	3700	5378	5094	4139	3852	4027	3722	3389	3031	2778	2107
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b	A	173	120	106	97	83	97	105	72	93	112	115	159
	B	130	111	77	85	70	84	82	67	75	96	103	134
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3009,64	2835,65	2990,75	2877,26	2941,72	2972,96	2969,97	2967,86	2978,25	2970,75	2869,43	3278,06
	B	3043,45	2872,37	3034,97	3007,46	3019,59	3048,54	3071,26	3037,19	3045,42	3087,18	3031,50	3360,33
poprzedni miesiąc = 100	A	94,2	94,2	105,5	96,2	102,2	101,1	99,9	99,9	100,4	99,7	96,6	114,2
	B	92,8	94,4	105,7	99,1	100,4	101,0	100,7	98,9	100,3	101,4	98,2	110,8
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	111,8	105,5	103,0	102,4	105,9	105,3	102,7	102,7	101,2	103,5	97,4	102,6
	B	101,1	101,3	101,5	104,5	102,6	102,5	103,4	102,3	102,3	103,9	105,6	102,5
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	104,5	.	.	104,3	.	.	104,3	.	.	103,4
	B	.	.	101,4	.	.	100,5	.	.	101,0	.	.	.

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób; dane uwzględniają zmiany organizacyjne w jednostkach objętych badaniem. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.): skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	101,8	101,6	102,0	110,4	104,0	96,2	97,5	92,4	102,9	102,1	104,5	102,5
	B	100,9	100,1	97,0	99,6	97,6	96,0	84,0	84,7	106,7	108,3	104,5	102,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	91,3	86,8	91,1	96,1	96,0	94,2	104,5	111,6	109,7	110,0	119,3	118,3
	B	117,1	115,4	109,9	99,1	92,9	92,7	79,9	73,2	75,9	80,5	80,5	80,7
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	113,8	102,7	96,4	99,9	97,5	103,0	99,2	106,7	99,3	94,1	100,8	107,1
	B	97,6	100,5	95,5	100,3	95,1	97,0	103,4	97,8	103,3	104,1	93,0	99,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	130,0	132,5	121,5	118,0	113,8	120,8	115,3	124,0	120,4	112,2	111,9	120,8
	B	103,7	101,4	100,5	100,9	98,4	92,7	96,6	88,5	92,1	101,9	93,9	87,6
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	92,8	102,5	97,1	102,4	101,2	105,2	98,1	103,7	104,0	100,1	95,8	96,0
	B	94,4	100,1	101,5	101,4	96,9	107,0	104,3	104,7	96,4	99,7	101,2	91,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	135,3	131,3	118,2	115,5	117,4	120,7	114,0	118,7	117,0	117,0	108,3	98,1
	B	99,8	97,4	101,8	100,8	96,5	98,2	104,4	105,4	97,6	97,2	102,7	98,0
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych jęczmienia													
	A	6,4	6,6	6,4	6,3	6,9	6,2	7,5	6,8	6,8	7,1	7,1	6,4
	B	6,0	5,7	6,0	6,0	5,4	5,5	6,3	7,1	7,2	7,8	7,4	6,9
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	94,8	99,5	110,6	88,1	107,1	97,8	97,0	102,3	101,7	108,4	94,3	83,3
	B	115,4	89,4	111,3	101,1	98,8	101,8	102,3	97,6	105,0	108,1	90,9*	85,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	109,7	105,5	101,1	98,6	105,4	102,9	103,1	101,5	95,3	100,3	98,9	82,9
	B	100,9	90,6	91,1	104,5	96,4	100,4	106,0	101,1	104,3	103,9	100,2*	102,9
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących)													
poprzedni miesiąc = 100	A	35,1	74,0	154,1	106,2	101,3	156,2	83,2	107,7	111,8	101,3	96,7	127,7
	B	32,9	93,4	143,9	101,5	102,4	134,2	100,0	89,2	119,2	116,8	86,7	162,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	159,2	118,0	118,9	101,6	94,2	99,5	107,7	105,7	84,1	103,9	100,0	84,3
	B	79,1	99,9	93,3	89,1	90,1	77,4	92,9	76,9	82,0	94,6	84,8	107,5

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. * Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE WARMIŃSKO-MAZURSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	305	615	885	1158	1628	2007	2471	3055	3544	4104	4656	5496
	B	333	818	1286	1480	1815	2128	2400	2702	2991	3317	4020	4768
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	80,5	105,1	101,0	102,7	121,0	123,3	121,8	129,1	115,7	118,0	117,4	120,3
	B	109,2	133,0	145,3	127,8	111,5	106,0	97,1	88,4	84,4	80,8	86,3	86,8
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	91,7	96,7	120,3	94,4	104,4	102,0	107,0	106,6	88,3	110,7	90,3	108,9
	B	77,9	97,5	115,0	105,2	107,5	101,9	105,0	100,2	88,5	111,7	92,3	121,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	127,4	117,3	114,1	109,6	106,7	110,1	111,8	109,6	112,5	99,6	109,7	105,6
	B	89,8	90,6	86,6	96,6	99,4	99,3	97,5	91,7	92,0	103,1	105,3	117,0
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	2,2	.	.	2,6	.	.	3,1	.	.	2,9
	B	.	.	2,9	.	.	3,8	.	.	4,0	.	.	.
netto ^d (w %)	A	.	.	1,8	.	.	2,2	.	.	2,7	.	.	2,3
	B	.	.	2,6	.	.	3,2	.	.	3,3	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	207,2	.	.	487,3	.	.	769,5	.	.	1130,8
	B	.	.	151,9	.	.	376,6	.	.	636,2	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	x	x	149,6	x	x	135,3	x	x	119,4	x	x	101,6
	B	x	x	73,3	x	x	77,3	x	x	82,7	x	x	x
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON													
(stan w końcu okresu)	A	116658	116800	117052	117332	117771	118143	118333	118639	118912	119276	119700	119913
	B	119658	119873	119982	120351	120749	121284	121680	122083	122206	122219	122224	122226
w tym spółki handlowe	A	6444	6482	6516	6557	6588	6636	6666	6690	6725	6752	6788	6820
	B	6862	6897	6937	6995	7047	7097	7136	7157	7181	7228	7286	7321
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	961	963	967	971	971	976	980	983	988	991	991	995
	B	995	999	1001	1005	1010	1014	1017	1019	1019	1022	1025	1026

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.